

Město Suchdol nad Lužnicí

Zápis

21. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

17. 3. 2014 v 17:00 hod.

v zasedací síni radnice

v e ř e j n á v e r z e

Přítomni:	Miroslav Blafka, František Bumba, Zdeněk Fical, Milan Fuka, Zdeněk Gregor, Ing.Tomáš Imrich, Mgr.Marie Kalátová, Jan Kronika, Václav Kubát, Karel Máčala, Mgr.František Maxa, Mgr.Pavel Mráček, Mgr.Ladislav Ondřich, Jan Paďourek, Ing.Josef Soudek, Josef Šlápota
Dále přítomni:	Mgr. Petr Vrchota-tajemník, Anna Cepáková-pověřena vedením odboru ekonomického, Josef Šubrt-vedoucí odboru majetku a investic, Mgr. Michal Kouba-vedoucí investičního oddělení, Bohumil Macho-vedoucí Stavebního úřadu
Hosté:	Ing. Jan Špulák, správce městských lesů
Omluvení:	Jaroslav Hamerník
Ověřovatelé:	Mgr. Marie Kalátová, František Bumba
Zapsal:	Martina Haiderová

Schválený program:

- 1 (100) Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky
- 2 (101) Volba návrhové komise
- 3 (102) Schválení ověřovatelů zápisu
- 4 (6) Vypořádání spoluvlastnických podílů v k.ú.Tušť - po zveřejnění záměru
- 5 (7) Žádost o souhlas s umístěním stavby pro bydlení na pozemku p.č.442/14 v k.ú.Suchdol n.Lužnicí
- 6 (4) Prodej bytu č. 704/16
- 7 (5) Žádost o převod práv k bytu č. 28 v domě č.p. 753
- 8 (9) Vykoupení pozemku p.č.1332/6 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí
- 9 (10) Žádost o prodej části pozemku p.č.696/4 v k.ú.Klikov- záměr
- 10 (10) Žádost o prodej pozemku p.č.3542 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí-záměr
- 11 (11) Žádost o převod p.č.666/4 a p.č.1872 v k.ú.Tušť (Policie, St.poz.úřad)
- 12 (16) Směrnice rady města o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2014
- 13 (11) Směrnice č.2/2014 o schvalování účetních uzávěrek Města Suchdol n.Luž. a příspěvkových organizací
- 14 (8) Návrh na rozdělení finančních prostředků sportovním organizacím
- 15 (12) Rozpočtové změny od č.8 do č.11
- 16 (13) Žádost firmy Citymeter o prominutí smluvních úroků z prodlení a úroků, které byly uloženy rozhodnutím soudu
- 17 (19) Zpráva starosty a místostarosty

18 (108) Diskuse

19 (103) Závěr

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky

Předkladatel: Pavel Mráček

Zasedání zastupitelstva města, dále jen ZM, zahájil starosta města Mgr.Pavel Mráček v 17:00 hod. Přivítal přítomné hosty a občany, konstatoval, že dnešní ZM je usnášeníschopné.

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/449

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

navržený program jednání.

2. Volba návrhové komise

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 3
Usnesení č. ZM-21/14/450

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

návrhovou komisí ve složení: Jan Paďourek, Zdeněk Gregor, Ing. Tomáš Imrich.

3. Schválení ověřovatelů zápisu

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 2
Usnesení č. ZM-21/14/451

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

ověřovatele zápisu ve složení: Mgr. Marie Kalátová, František Bumba.

4. Vypořádání spoluvlastnických podílů v k.ú.Tušť - po zveřejnění záměru

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/452

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům v k.ú.Tušť:

Pozemky ve spoluvlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí a p.LS Ludvík Sládek, Rapšach

čp.20 zapsané na LV 524.

- p.č.462/26 les.pozemek o výměře 548 m²

- p.č.1631 les.pozemek o výměře 11084 m²

- p.č.1647 ost.plocha o výměře 30 m²

- p.č.1648 ost.plocha o výměře 16 m²

Pozemky budou vypořádány následujícím způsobem:

- u pozemků p.č.1647 ost.plocha o výměře 30 m2 a p.č.1648 ost.plocha o výměře 16 m2
Město Suchdol nad Lužnicí nabízí odprodej poloviny v jeho vlastnictví do vlastnictví p.LS
za cenu 50,-Kč/m2 (tzn.celkem 1150,-Kč)
- lesní pozemky p.č.462/26 o výměře 548 m2 p.č.1631 o výměře 11084 m2. Město navrhuje vypořádat tak, že se sečtou výměry obou pozemků tj.celkem výměra 11632 m2 a p.LS by připadl celý pozemek p.č.462/26 a severní část pozemku p.č.1631 o výměře zbývající do poloviny celkové výměry a to 5268 m2. Městu pak případně jižní část pozemku p.č.1631 o výměře ideální poloviny tj.5816 m2. Pozemek 1631 se rozdělí podélně, aby severní část navazovala na pozemek p.č.1630, který vlastní p.LS a jižní část na pozemek p.č.1633 ve vlastnictví města.
Veškeré náklady spojené s vypořádání vlastnických vztahů ponese Město Suchdol n.L.

5. Žádost o souhlas s umístěním stavby pro bydlení na pozemku p.č.442/14 v k.ú.Suchdol n.Lužnicí

Předkladatel: Bohumil Macho

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/453

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

s umístěním stavby pro bydlení (rodinný dům) na pozemku parc.č.442/14 v k.ú. Suchdol nad Lužnicí podle § 188a zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) za dodržení podmínek stanovených Stavebním zákonem a prováděcích předpisů.

6. Prodej bytu č. 704/16

Předkladatel: Mgr. Michal Kouba

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/454

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

prodej bytové jednotky č. 16 v čp. 704, sídliště 9. května, Suchdol nad Lužnicí žadateli s nabídnutou cenou 363.400.- Kč. Tímto žadatelem je M.H.,

7. Žádost o převod práv k bytu č. 28 v domě č.p. 753

Předkladatel: Mgr. Michal Kouba

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/455

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zpětvzetí žádosti o převod práv k bytu č. 28 v domě č. p. 753, kterou podali dne 07. 02. 2014 :

8. Vykoupení pozemku p.č.1332/6 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/456

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

vykoupení pozemku p.č.1332/6 ost.plocha o výměře 31 m² v k.ú.Suchdol nad Lužnicí od p.JP

Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

, náklady spojené s vykoupením pozemku (KS, návrh na vklad do KN) ponese město.

9. Žádost o prodej části pozemku p.č.696/4 v k.ú.Klikov- záměr

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/457

zastupitelstvo města

n e s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku p.č.696/34 v k.ú.Klikov o výměře cca 1600 m².

10. Žádost o prodej pozemku p.č.3542 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí-záměr

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/458

zastupitelstvo města

n e s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku p.č.3542 ost.ploha/ost.komunikace o výměře 630 m² v k.ú.Suchdol nad Lužnicí.

11. Žádost o převod p.č.666/4 a p.č.1872 v k.ú.Tušť (Policie, St.poz.úřad)

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/459

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

požádat o převod pozemku v k.ú.Tušť p.č.666/4 ostatní plocha o výměře 2019 m² zapsané na LV 249 Krajské ředitelství Policie Jč.kraje, Lannova tř.193/26, České Budějovice a o převod pozemku v k.ú.Tušť p.č.1872 vodní plocha o výměře 338 m² zapsané na LV 10002 Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3.

12. Směrnice rady města o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2014

Předkladatel: Mgr. Petr Vrchota

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/460

zastupitelstvo města

bere na vědomí

schválení „Směrnice rady města k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2014“ Radou města Suchdol nad Lužnicí dne 17. 02. 2014, Usnesení č. RM-78/14/1434. Vnitřní směrnice č. 1/2010 schválená zastupitelstvem města dne 08. 02. 2010 (ZM-29/10/14) pozbyla v některých ustanoveních platnost v souvislosti s novelizacemi zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

13. Směrnice č.2/2014 o schvalování účetních uzávěrek Města Suchdol n.Luž. a příspěvkových organizací

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/461

zastupitelstvo města

schvaluje

Směrnici č.2/2014 o schvalování účetních uzávěrek Města Suchdol nad Lužnicí a jím zřízených příspěvkových organizací.

14. Návrh na rozdělení finančních prostředků sportovním organizacím

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

r.

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. ZM-21/14/462

zastupitelstvo města

schvaluje

návrh sportovní komise na rozdělení dotace na podporu sportu takto:
TJ Sokol Suchdol n.L. 43.000,- Kč
Spartak Hrdlořezy 8.000,- Kč
Blesk Klikov 30.500,- Kč
Tatran Suchdol n.L. 23.000,- Kč
SK Suchdol n.L.(hokejbal) 118.000,- Kč
Sokol o.s.Suchdol n.L.(kopaná) 175.500,- Kč
Vodácký klub Suchdol n.L. 10.500,- Kč
Vitoraz Tušř 8.000,- Kč
Kynologický klub 3.000,-Kč
Celkem rozděleno 419 500,- Kč z 500.000,- Kč schválených v rozpočtu města na r. 2014
Částka ve výši 80.500,-Kč byla ponechána jako rezerva pro zbývající část roku 2014.

15. Rozpočtové změny od č.8 do č.11

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. ZM-21/14/463

zastupitelstvo města

I. schvaluje

rozpočtové změny od č.8 do č.11.

II. schvaluje

předložení žádosti o dotaci na projekt Modernizace místních komunikací v Suchdole nad Lužnicí do Regionálního operačního programu, prioritní osy 1 Dostupnost center, oblasti podpory 1.5 Rozvoj místních komunikací. Město Suchdol nad Lužnicí souhlasí s realizací projektu, jeho předfinancováním a spolufinancováním v případě schválení dotace v rámci rozpočtu města Suchdol nad Lužnicí. V rámci rozpočtu obce je zajištěno financování tohoto projektu až do výše 13 000 000 Kč.

16. Žádost firmy Citymeter o prominutí smluvních úroků z prodlení a úroků, které byly uloženy rozhodnutím soudu

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. ZM-21/14/464

zastupitelstvo města

I. bere na vědomí,

žádost společnosti Citymeter s. r. o., se sídlem Podolská 769/22, 147 00 Praha 4 – Podolí, IČ 27248071, o prominutí úroků z prodlení.

II. žádá

a) doplnění žádosti o důvody, které vedou výše uvedenou společnost o podání prominutí úroků,

b) o předložení daňových přiznání a rozvah od uzavření smluvního vztahu do rozhodnutí soudu (2006 – 2012).

Po předložení nebo nepředložení těchto dokumentů ZM vydá definitivní rozhodnutí. Termín dodání dokumentů do 30. 04. 2014 (středa).