

Město Suchdol nad Lužnicí
zastupitelstvo města
Souhrn

14. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne
14. 12. 2016 v 17:00 hod. v zasedací síni radnice

ZM-14/16/291 Zahájení, schválení programu

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e
navržený program jednání.

ZM-14/16/292 Volba návrhové komise

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e
návrhovou komisi ve složení: Ing. Alena Drábová, Mgr. Marie Kalátová, Václav Hojek

ZM-14/16/293 Schválení ověřovatelů zápisu

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e
ověřovatele zápisu ve složení: Karel Máčala, Ing. Lukáš Soudek

ZM-14/16/294 Vodné a stočné pro rok 2017

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

návrh kalkulace dvousložkové ceny vodného a stočného pro rok 2017 pohyblivá složka vodné vč. DPH 28,49 Kč/m³, pohyblivá složka stočné vč. DPH 26,13 Kč/m³, celkem vodné + stočné 54,62 Kč/m³ (vč. DPH.)

Pevná složka vodného a stočného podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru (bez DPH) vodoměry:

1.skupina do 2,5 Qp(m³/H) z vodného 256 Kč ze stočného 109 Kč celkem 365 Kč/rok (celkem 420 Kč včetně DPH),

2.skupina do 6 Qp(m³/H) z vodného 1014 Kč ze stočného 407 Kč celkem 1421 Kč/rok (celkem 1634 Kč včetně DPH),

3.skupina do 10 Qp(m³/H) z vodného 2265,- ze stočného 879 Kč celkem 3144 Kč/rok (celkem 3616 Kč včetně DPH),

4.skupina do 15 Qp(m³/H) z vodného 428 Kč ze stočného 1620 Kč celkem 5908 Kč/rok (celkem 6794 Kč včetně DPH).

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

ZM-14/16/295 Těžební a pěstební činnost v lesích Města Suchdol nad Lužnicí na r.2017

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

plán pěstební a těžební činnosti pro r.2017

II. s c h v a l u j e

Zadávací podmínky provádění těžby:

- předpokládané množství těžby: 350 m³
- dřevina: borovice 75%, smrk 24%, bříza 1%
- druh těžby: mýtní
- termín provedení: 1. čtvrtletí 2017
- nabídkové ceny bez DPH za jednotlivé sortimenty budou uvedeny v členění: SM výřezy III. tř. B, SM výřezy III. tř. C, SM výřezy III. tř. D, BO výřezy II. tř., BO výřezy III. tř. B, BO výřezy III. tř. C, BO výřezy III. tř. D (vše čep 16 cm), KPZ SM, KPZ BO, surový kmen SM, surový kmen BO, surový kmen listnáče
- nabídková cena za výrobu 1 m³ bude zahrnovat těžbu a dopravu na odvozní místo a bude uvedena bez DPH
- přejímka a měření dříví pro fakturaci budou prováděny na odvozním místě, na případné další měření na straně odběratele (např. elektronickou přejímku) nebude brán zřetel
- firma provádějící těžbu nese odpovědnost za případné poškození přibližovacích linek a cest nad rámec běžného opotřebení
- Město Suchdol nad Lužnicí si vyhrazuje právo ustoupit od záměru těžby, pokud žádná z doručených nabídek nebude zajímavá a dále dodatečně upravit zadání v případě neočekávaných okolností (kalamita, počasí)

III. s c h v a l u j e

zadání poptávky firmám:

- KODAVO s.r.o., 378 06, Halámky 88, IČ 48203831
- Danuše Treglerová, Potočná 12, 378 33 Číměř, IČ 67146511
- LESY KLIMENT s.r.o., Nádražní 641, 379 01 Třeboň, IČ 28089677
- DAJA WOOD s.r.o., Matějovec 70, 378 81 Český Rudolec, IČ 26069857
- BaP Batista, s.r.o., Stará 80, 378 33 Nová Bystřice, IČ 26021951
- ENERGOFORREST s.r.o., Linecká 59, 381 01 Český Krumlov-Plešivec, IČ 27606953
- Bažantnice Kaplice, Kaplice – nádraží 37, 382 41 Kaplice 2, IČ 03719154
- Jan Magera, Tušť 154, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ 76103340
- Milan Čada, Husova 127, 379 01 Třeboň, IČ 60656921
- Milan Štelner, Františkov 17, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ 18296971
- Imrich Magera, Benátky 728, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ 43865003

IV. p o v ě ř u j e

Radu města výběrem firmy pro provádění těžby dřeva v městských lesích pro r.2017 dle schválených zadávacích podmínek

V. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení úkonů potřebných k realizaci bodu I., II. a III. tohoto usnesení a zároveň zajistit zařazení části bodu IV. tohoto usnesení na první lednové zasedání rady města

ZM-14/16/296 Návrh rozpočtu města Suchdol nad Lužnicí na rok 2017

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

rozpočet Města Suchdol nad Lužnicí na rok 2017 schodkový ve výši 51.321,1 tis. Kč.
Financování celkem 51.747,7 tis. Kč. Schodek bude pokryt přebytkem minulých let.
Navrhované a zároveň schválené celkové příjmy po konsolidaci 91.789,7 tis. Kč
Navrhované celkové výdaje po konsolidaci 137.192,8 tis. Kč

NÁVRH ZMĚN VÝDAJŮ

U paragrafu komunikace - doplněny investiční akce:
- chodník podél komunikace I/24 ve výši 872 tis. Kč
- chodník - komunikace ul. Havlíčkova ve výši 1.285 tis. Kč
- parkovací zálivky - ul. Pražská ve výši 461 tis. Kč

U paragrafu vodovodní řád - doplněna investiční akce:
- vodovodní řád - ul. Havlíčkova ve výši 1.400 tis. Kč

U paragrafu kanalizace - doplněna investiční akce:
kanalizace ul. Havlíčkova ve výši 1.900 tis. Kč

Celkové výdaje po doplnění výše uvedených změn a konsolidaci činí 143.110,8 tis. Kč.

ZM-14/16/297 Přijaté opatření k nápravě zjištěné chyby

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

přijaté opatření k nápravě zjištěné chyby při provedení dílčího přezkumu hospodaření města krajským úřadem provedeného ve dnech 03.- 05. 10. 2016.

ZM-14/16/298 Žádost o souhlas s umístěním staveb na pozemcích p.č. 1001/11, 1001/12, 1001/13 v k.ú. Tušů

zastupitelstvo města

I. u d ě l u j e s o u h l a s

dle ustanovení § 188a zák.č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) k umístění staveb pro bydlení na pozemcích parc.č. 1001/11, 1001/12, 1001/13 v k.ú. Tušů dle KN v k. ú. Tušů za dodržení obecně technických podmínek pro výstavbu. Případný souhlas nenahrazuje příslušné povolení stavebního úřadu ke stavbě ani souhlasy dotčených orgánů státní správy s umístěním nebo provedením stavby. Město Suchdol nad Lužnicí pořizuje územní plán města a v případě, že stavba nebude do doby vydání územního plánu stavebním úřadem územně posouzena (vydané pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas) a pozemek se nebude nacházet v zastavitelné ploše územním plánem samostatně vymezené, nebude záměr do územního plánu zanesen a souhlas zastupitelstva pozbývá platnosti, tudíž stavbu nelze realizovat.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

ZM-14/16/299 Žádost o souhlas s umístěním stavby na p.č. 1502 v k.ú. Tušť

zastupitelstvo města

I. u d ě l u j e s o u h l a s

dle ustanovení § 188a odst. 1 písm. d) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) k umístění stavby pro zemědělství s byty pro trvalé bydlení na pozemku parc.č. 1502 dle KN v k. ú. Tušť za dodržení obecně technických podmínek pro výstavbu. Případný souhlas nenahrazuje příslušné povolení stavebního úřadu ke stavbě ani souhlasy dotčených orgánů státní správy s umístěním nebo provedením stavby. Město Suchdol nad Lužnicí pořizuje územní plán města a v případě, že stavba nebude do doby vydání územního plánu stavebním úřadem územně posouzena (vydané pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas) a pozemek se nebude nacházet v zastavitelné ploše územním plánem samostatně vymezené, nebude záměr do územního plánu zanesen a souhlas zastupitelstva pozbývá platnosti, tudíž stavbu nelze realizovat.

II. n e u d ě l u j e s o u h l a s

k umístění stavby pro bydlení na pozemku parc. č. 1502 k. ú. Tušť dle ustanovení § 188a odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pozemek parc. č. 1502 v k.ú. Tušť nemá společnou hranici s pozemky v zastavěném území, a proto nelze vydat souhlas zastupitelstva města dle výše zmíněného § stavebního zákona.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

ZM-14/16/300 Smlouva o výpůjčce - část pozemku p.č.2280 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (ŘSD)

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o bezúplatné výpůjčce k pozemku p. č. 2280 v k. ú. Suchdol nad Lužnicí, na dobu 5-ti let, smlouva č. 24/LR/V5-2016 s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, s.p.o., Lidická 49/110, České Budějovice s tím, že po dokončení stavby "Chodník v ulici Pražská, Suchdol nad Lužnicí" bude stavba geometricky zaměřena a dojde k úplatnému majetkovému vypořádání.

II. u k l á d á

OMI předložit starostovi návrh smlouvy dle části I. tohoto usnesení

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení

ZM-14/16/301 Kupní smlouva s ujednáním o zřízení služebnosti pozemky p.č.2239/8 a 2239/9 oba v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

zastupitelstvo města

I. r e v o k u j e

usnesení ZM ze dne 16.3.2016 č.9/16/202 tak, že schvaluje uzavření Kupní smlouvy s ujednáním o zřízení služebnosti cesty a stezky - ve prospěch pozemků ve vlastnictví p.FF a AF p.č.2239/1, 2239/5, 2239/7 a p.č.3538 k pozemku p.č.2239/8, p.č.2239/9 a p.č.2244/1 všechny v k.ú.Suchdol nad Lužnicí.

Pozemky vytvořené geometrickým plánem č.2056/112Fi/2015.

Kupní cena 110.850,-Kč. Cena za zřízení VB - jednorázová úhrada 500,-Kč městu.

II. r e v o k u j e

usnesení ZM ze dne 16.3.2016 č.9/16/201 tak, že schvaluje uzavření Kupní smlouvy s ujednáním o zřízení služebnosti cesty a stezky - ve prospěch pozemku p.č.2239/6 ve vlastnictví p.MH k pozemku p.č.2239/7, 2244/1 a p.č.2239/8 všechny v k.ú.Suchdol nad Lužnicí.

Pozemky vytvořené geometrickým plánem č.2056/112Fi/2015.

Kupní cena 18.700,-Kč. Cena za zřízení VB - jednorázová úhrada 500,-Kč městu.

III. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smluv dle části I. a II. tohoto usnesení.

IV. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smluv.

V. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. a III.tohoto usnesení.

ZM-14/16/302 Prodej části pozemku p.č.2247/3 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (E.ON)-

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku p. č. 2247/4 ostatní plocha o výměře 22 m2 dle GP č. 2094-185/2016 za cenu 150,- Kč + DPH, tj. cekem za cenu 3.993,-Kč, firmě E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

II. s c h v a l u j e

návrh kupní smlouvy.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení

ZM-14/16/303 Záměr směny části pozemků p.č.1358/1 za část p.č.1362/7 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

zveřejnění záměru směny části pozemku p.č.1358/1 o výměře 7 m² v k.ú.Suchdol nad Lužnicí zapsané na LV 1169 za část pozemku p.č.1362/7 o výměře 7 m² v k.ú.Suchdol nad Lužnicí zapsané na LV 10001 Města Suchdol nad Lužnicí. Přesné určení výměry a nové označení parcel určí nový geometrický plán.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení úkonů k zajištění bodu I. tohoto usnesení.

ZM-14/16/304 Záměr prodeje části pozemku p.č.792/13 v k.ú.Klikov

zastupitelstvo města

I. n e s c h v a l u j e

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č.792/13 v k.ú.Klikov a to konkrétně pozemku vytvořeného GP č.658-51 Fi/2016 p.č.792/21 trv.travní porost o výměře 1397 m² s podmínkou, že v případě, že nebude-li na uvedeném pozemku v souladu s platnými právními předpisy povoleno postavit rodinný dům, resp. že do platnosti nového územního plánu, nejpozději však do jednoho roku nebude vydáno územní rozhodnutí povolující na pozemku postavit rod.dům, vykoupilo pozemek zpět od žadatele za stejnou cenu, za kterou byl prodán.

II. n e s c h v a l u j e

souhlas dle ustanovení § 188a zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon) k umístění novostavby rod.domu v nezastavěném území na části pozemku p.č.792/13 v k.ú.Klikov (dle GP nově pozemek p.č.792/21).

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení.

ZM-14/16/305 Záměr prodeje části pozemku p.č.696/34 v k.ú.Klikov

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků p.č.696/39 orná půda o výměře 608 m² a p.č.696/40 orná půda o výměře 608 m² oba v k.ú.Klikov vytvořených geometrickým plánem č.663-122 Fi/2016.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k realizaci bodu I. tohoto usnesení.

ZM-14/16/306 Záměr prodeje části pozemků p.č.791/29, 791/34, 791/30 v k.ú.Klikov

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje parcely vytvořené GP č.669-131Fi/2016 a to: p. č. 791/29 orná půda o výměře 668 m² v k. ú. Klikov.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

ZM-14/16/307 Záměr prodeje části pozemku p.č.169/13 v k.ú.Bor

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku p. č. 169/13 o výměře cca 136 m² v k. ú. Bor. Přesnou výměru a nové označení určí geometrický plán.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

ZM-14/16/308 Záměr prodeje p.č.46/2 a p.č.47/2 v k.ú.Tušť

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemků část p.č.46 trv.trav.porost a část p.č.47 zahrada všechny v k.ú.Tušť zapsané na LV 10001 podle nového GP č.839-855 Fi/2016 se jedná o p.č.46/2 trv.travní porost o výměře 154 m² a p.č.47/2 zahrada o výměře 238 m².

Podmínky prodeje:

- žadatel uvede záměr využití,
- nabídky budou doručeny v uzavřené obálce, označené „Prodej pozemků p.č.46/2 a 47/2 v Tušti v termínu do 30-ti dnů od zveřejnění záměru prodeje,
- obálka bude opatřena přes přelep podpisem popř.razítkem žadatele,
- město si vyhrazuje právo od zveřejněného záměru kdykoliv odstoupit,
- cena pozemků dle směrnice.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

ZM-14/16/309 Záměr prodeje pozemku p.č.175/2 v k.ú.Hrdlořezy

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 175/2 ostatní plocha o výměře 63 m² v k. ú. Suchdol nad Lužnicí.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení úkonů potřebných k zajištění tohoto usnesení.

ZM-14/16/310 Záměr prodeje pozemků v k.ú.Suchdol nad Lužnicí p.č.1451/22 a části p.č.2279/33

zastupitelstvo města

I. n e s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku p. č. 1451/22 orná půda o výměře 3438 m² a části p. č. 2279/33 ostatní plocha/silnice v k. ú. Suchdol nad Lužnicí.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

ZM-14/16/311 Obecně závazná vyhláška č. 1/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2017

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2017.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

ZM-14/16/312 Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

zastupitelstvo města

r o z h o d l o

nevydávat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

ZM-14/16/313 Revokace USNESENÍ č. ZM-13/16/285 - Žádost obce Hranice o zajištění činnosti zásahové jednotky

zastupitelstvo města

r e v o k u j e

Usnesení č. ZM-13/16/285 ze dne 19. 09. 2016 - Žádost obce Hranice o zajištění činnosti zásahové jednotky tak, že "Smlouva o zajištění činnosti jednotky požární ochrany" nebude uzavřena.

ZM-14/16/314 Sbor dobrovolných hasičů Hrdlořezy - zřizovací listina

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

zřizovací listinu Sboru dobrovolných hasičů v Hrdlořezích ke dni 01. 01. 2017.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

ZM-14/16/315 Investiční akce „Stavební úpravy ulice Havlíčkovy- vybudování chodníků kolem silnice I/24“

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

návrh smlouvy o společnlosti pro realizaci veřejné zakázky a finančním vyrovnání akce „Rekonstrukce komunikace Suchdol nad Lužnicí – III. etapa“ mezi Městem Suchdol nad Lužnicí se sídlem nám. T.G.Masaryka 9, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ 00247561 a Jihočeským krajem se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7, IČ 70890650

II. s c h v a l u j e

návrh zadávací dokumentace na akci "Rekonstrukce komunikace Suchdol nad Lužnicí – III. etapa"

III. s c h v a l u j e

návrh výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku "Rekonstrukce komunikace Suchdol nad Lužnicí – III. etapa"

IV. s c h v a l u j e

návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku "Rekonstrukce komunikace Suchdol nad Lužnicí – III. etapa"

V. p o v ě ř u j e

starostu podpisem příslušných dokumentů

ZM-14/16/316 Zpráva starosty a místostarosty

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í
zprávu starosty a místostarosty.

ZM-14/16/317 Diskuse

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

připomínky, které zazněly v diskusi.

Závěr

zastupitelstvo města