

# Město Suchdol nad Lužnicí

## USNESENÍ

22. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

16. 6. 2014 v 17:00 hod.

v zasedací síni radnice

v e ř e j n á   v e r z e

**Přítomni:** Miroslav Blafka, František Bumba, Zdeněk Fical, Milan Fuka, Zdeněk Gregor, Jaroslav Hamerník, Ing.Tomáš Imrich, Mgr.Marie Kalátová, Jan Kronika, Václav Kubát, Karel Máčala, Mgr.František Maxa, Mgr.Pavel Mráček, Mgr.Ladislav Ondřich, Jan Paďourek, Ing.Josef Soudek, Josef Šlápota

**Dále přítomni:** Mgr. Petr Vrchota-tajemník, Anna Cepáková-pověřena vedením odboru ekonomického, Hana Kreníková-referent odboru ekonomického, Josef Šubrt-vedoucí odboru majetku a investic, Bohumil Macho-vedoucí Stavebního úřadu

**Hosté:**

**Omluvení:**

**Ověřovatelé:** Karel Máčala, Mgr. František Maxa

**Zapsal:** Martina Haiderová

### **Schválený program:**

- 1 (7) Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky
- 2 (8) Volba návrhové komise
- 3 (9) Schválení ověřovatelů zápisu
- 4 (23) Rozhodnutí o odstranění nezákonného stavu - shodné názvy ulic Husova v Suchdole nad Lužnicí a v místní části Klikov
- 5 (10) Schválení Zadání územního plánu Suchdol nad Lužnicí
- 6 (4) Žádost o souhlas s umístěním stavby pro bydlení na pozemku p.č.1011 v k.ú.Tušť
- 7 (11) Závěrečný účet za rok 2013
- 8 (12) Účetní závěrka za rok 2013
- 9 (13) Rozpočtové změny
- 10 (27) Žádost firmy Citymeter o prominutí smluvních úroků z prodlení a úroků, které byly uloženy rozhodnutím soudu
- 11 (10) Změna Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 12 (33) Záměr převodu nemovitosti čp. 730 na Město Suchdol n.Lužnicí
- 13 (14) Zpráva o inventarizaci k 31.12.2013 + návrh na vyřazení majetku
- 14 (5) Informace k podané žádosti o převod pozemku p.č.1872 v k.ú.Tušť
- 15 (11) Záměr prodeje p.č.3860 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí
- 16 (15) Záměr prodeje p.č.502/19 a p.č.1325 v k.ú.Tušť
- 17 (16) Záměr prodeje pozemků p.č.343/2, 334/3, 336/2 v .ú.Klikov

- 18 (17) Nákup pozemků u fotbalového hřiště p.č.845/12, p.č.811/5 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí
- 19 (18) Jednání o vykoupení pozemků p.č.KN 2239/1, p.č.KN 2239/6, p.č.KN 3541 v k.ú. Suchdol n.Lužnicí za účelem vybudování stezky pro pěší a cyklisty
- 20 (19) Jednání o vykoupení pozemků p.č.2239 v k.ú. Suchdol n.Lužnicí za účelem úpravy prostranství v okolí hřbitova
- 21 (20) Bezúplatný převod části pozemku p.č.852/1 a části p.č.826 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí od ÚZSVM
- 22 (21) Žádost o převod pozemku p.č.1064 v k.ú.Tušť (Úřad pro zast.státu)
- 23 (22) Schválení smlouvy č.13142416 o poskytnutí dotace na akci "Suchdol nad Lužnicí-HV-5"
- 24 (12) Souhlas města se zařazením svého území do působnosti Místní akční skupiny Třeboňsko
- 25 (13) Zpráva starosty a místostarosty
- 26 (24) Diskuse
- 27 (25) Závěr

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky**

Předkladatel: Pavel Mráček

Zasedání zastupitelstva města, dále jen ZM, zahájil starosta města Mgr.Pavel Mráček v 17:00 hod. Přivítal přítomné hosty a občany, konstatoval, že dnešní ZM je usnášeníschopné.

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/468

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

navržený program jednání.

#### **2. Volba návrhové komise**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 3  
Usnesení č. ZM-22/14/469

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

návrhovou komisi ve složení: Mgr. Marie Kalátová, František Bumba, Mgr. Ladislav Ondřích.

#### **3. Schválení ověřovatelů zápisu**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 2  
Usnesení č. ZM-22/14/470

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

ověřovatele zápisu ve složení: Karel Máčala, Mgr. František Maxa.

#### **4. Rozhodnutí o odstranění nezákonného stavu - shodné názvy ulic Husova v Suchdole nad Lužnicí a v místní části Klikov**

Předkladatel: Marcela Pultrová, Mgr. Petr Vrchota

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 3  
Usnesení č. ZM-22/14/471

zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci o potřebě řešení nezákonného stavu shodného názvu ulic Husova v Suchdole nad Lužnicí a v místní části Klikov. Ukládá tajemníkovi nechat provést rešerši na katastrálním úřadě a ve Státním oblastním archivu v Třeboni.

## 5. Schválení Zadání územního plánu Suchdol nad Lužnicí

Předkladatel: Bohumil Macho

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/472

zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

vyhodnocení požadavků dotčených orgánů, podnětů ostatních orgánů a organizací, sousedních obcí a veřejnosti uplatněných v rámci projednávání návrhu Zadání ÚP Suchdol nad Lužnicí.

II. Zastupitelstvo města Suchdol nad Lužnicí schvaluje

v samostatné působnosti dle § 6 odst. (5) písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (Stavební zákon) dále jen „stavební zákon“, Zadání ÚP Suchdol nad Lužnicí v souladu s § 47 odst. (5) stavebního zákona.

## 6. Žádost o souhlas s umístěním stavby pro bydlení na pozemku p.č.1011 v k.ú.Tušť

Předkladatel: Bohumil Macho

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/473

zastupitelstvo města

souhlasí

s umístěním stavby pro bydlení (rodinný dům) na pozemku parc.č.1011 dle KN v k.ú. podle § 188a zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) za dodržení podmínek stanovených Stavebním zákonem a prováděcích předpisů.

## 7. Závěrečný účet za rok 2013

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/474

zastupitelstvo města

schvaluje

závěrečný účet za rok 2013 spolu se zprávou o výsledku hospodaření za rok 2013 a uzavírá celoroční hospodaření bez výhrad.

## 8. Účetní závěrka za rok 2013

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/475

zastupitelstvo města

projednalo

návrh účetní závěrky za rok 2013 a na základě předložených dokladů nevznáší požadavků, účetní závěrku schvaluje.

## 9. Rozpočtové změny

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-22/14/476

zastupitelstvo města

I. schvaluje

rozpočtové změny od č.19 do č.26.

II. schvaluje

předložení žádosti o dotaci na projekt Modernizace Základní školy T. G. Masaryka Suchdol nad Lužnicí do 34. kola výzvy Regionálního operačního programu, prioritní osy 2 Stabilizace a rozvoj měst a obcí, oblasti podpory 2.4 Rozvoj infrastruktury základního středního a vyššího odborného školství. Město Suchdol nad Lužnicí souhlasí s realizací projektu, jeho předfinancováním a spolufinancováním v případě schválení dotace. V rámci rozpočtu města je zajištěno financování tohoto projektu až do výše 2 mil. Kč.

## 10. Žádost firmy Citymeter o prominutí smluvních úroků z prodlení a úroků, které byly uloženy rozhodnutím soudu

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. ZM-22/14/477

zastupitelstvo města

I. nesouhlasí

s odpuštěním dlužných úroků z prodlení a úroků, které byly uloženy rozhodnutím soudu.

II. ukládá

ekonomickému odboru ve spolupráci s finančním výborem zastupitelstva projednat se zástupcem firmy Citymeter vytvoření splátkového kalendáře s dobou splácení maximálně 5 let. Termín splnění do 15.7.2014.

## 11. Změna Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkladatel: Hana Kreníková

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-22/14/478

zastupitelstvo města

schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku za užívání veřejného prostranství.

## 12. Záměr převodu nemovitosti čp. 730 na Město Suchdol n.Lužnicí

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

se záměrem převodu nemovitosti čp.730 na Sídl. 9.května do majetku Města Suchdol nad Lužnicí s tím, že město požádá společnost Teplospol o předložení konkrétních podmínek, za kterých se tento převod uskuteční.

**13. Zpráva o inventarizaci k 31.12.2013 + návrh na vyřazení majetku**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-22/14/480

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

- výsledky inventarizace majetku města k 31.12.2013  
- odpis nepotřebného majetku města dle návrhů DIK  
- pověření p.Josefa Šubrt, vedoucího odboru majetku a investic Městského úřadu Suchdol n.L. dohledem nad provedením likvidace odepsaného majetku a sepsáním protokolu o jeho likvidaci.

**14. Informace k podané žádosti o převod pozemku p.č.1872 v k.ú.Tušť**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-22/14/481

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

sdělení Státního pozemkového úřadu k převodu pozemku p.č.1872 vodní plocha o výměře 338 m<sup>2</sup> v k.ú.Tušť zapsané na LV 10002. Na výše uvedeném pozemku se nachází otevřené odvodňovací zařízení, z tohoto důvodu nelze pozemek převést.

**15. Záměr prodeje p.č.3860 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-22/14/482

zastupitelstvo města

n e s c h v a l u j e

záměr prodeje p.č.3860 ost.plocha o výměře 1058 m<sup>2</sup> v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

**16. Záměr prodeje p.č.502/19 a p.č.1325 v k.ú.Tušť**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-22/14/483

zastupitelstvo města

n e s c h v a l u j e

záměr prodeje p.č.502/19 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 155 m<sup>2</sup> vč.stavby stojící na tomto pozemku čp.165 a p.č.1328 manipulační plocha/ostatní plocha o výměře 1165 m<sup>2</sup> vše v k.ú.Tušť.

**17. Záměr prodeje pozemků p.č.343/2, 334/3, 336/2 v .ú.Klikov**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/484

zastupitelstvo města

I. **s ch v a l u j e**

záměr prodeje pozemků p.č.343/2 ost.plocha o výměře 72 m<sup>2</sup>, v k.ú.Klikov

II. **n e s c h v a l u j e**

záměr prodeje pozemků p.č.336/2 zahrada o výměře 65 m<sup>2</sup> a p.č.334/3 zast.plocha o výměře 110 m<sup>2</sup>, všechny v k.ú.Klikov

**18. Nákup pozemků u fotbalového hřiště p.č.845/12, p.č.811/5 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/485

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

záměr vykoupení pozemků p.č.811/5 lesní pozemek o výměře 263 m<sup>2</sup> a pozemku p.č.845/12 orná půda o výměře 757 m<sup>2</sup> oba v k.ú.Suchdol nad Lužnicí. Ukládá odboru majetku a investic jednat o snížení kupní ceny.

**19. Jednání o vykoupení pozemků p.č.KN 2239/1, p.č.KN 2239/6, p.č.KN 3541 v k.ú. Suchdol n.Lužnicí za účelem vybudování stezky pro pěší a cyklisty**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/486

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

jednat s vlastníky pozemků zapsaných na LV 148 manž. VH a MH  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*  
- p.č.2239/6 orná půda o výměře 7860 m<sup>2</sup>, na LV 739 p.FF  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*  
- p.č.KN 2239/1 orná půda o výměře 5756 m<sup>2</sup>, p.č.KN2239/5 orná půda o výměře 133 m<sup>2</sup> a p.č.3538 ost.plocha o výměře 1060 m<sup>2</sup> a na LV 2098 p.ML a JT  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*  
- p.č.KN 3541 ost.plocha o výměře 2669 m<sup>2</sup> o prodeji těchto pozemků či jejich části za účelem vybudování stezky pro pěší a cyklisty.

**20. Jednání o vykoupení pozemků p.č.2239 v k.ú. Suchdol n.Lužnicí za účelem úpravy prostranství v okolí hřbitova**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/487

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

jednat s vlastníky pozemku p.č.KN 2239/6 zapsané na LV 148 o prodeji tohoto pozemku nebo jeho části za účelem úprav prostranství okolo hřbitova.

**21. Bezúplatný převod části pozemku p.č.852/1 a části p.č.826 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí od ÚZSVM**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/488

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

návrh Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na bezúplatný převod části pozemku p.č.852/1 a části pozemku p.č.826 oba v k.ú.Suchdol nad Lužnicí dle zákresu v přiložené ortofotomapě.

**22. Žádost o převod pozemku p.č.1064 v k.ú.Tušť (Úřad pro zast.státu)**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/489

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo náb.390/42, Praha 2, o bezúplatný převod pozemku p.č.1064 ost.plocha o výměře 3035 m<sup>2</sup> v k.ú.Tušť zapsané na LV 60000.

**23. Schválení smlouvy č.13142416 o poskytnutí dotace na akci "Suchdol nad Lužnicí-HV-5"**

Předkladatel: Jan Kronika

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/490

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy č.13142416 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci operačního programu Životní prostředí na akci "Suchdol nad Lužnicí-Vrt HV-5".

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

**24. Souhlas města se zařazením svého území do působnosti Místní akční skupiny Třeboňsko**

Předkladatel: Jan Kronika

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-22/14/491

zastupitelstvo města

I. s o u h l a s í

se zařazením svého území do územní působnosti Místní akční skupiny Třeboňsko o.p.s. na období 2014-2020.

II. s o u h l a s í

s realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území Místní akční skupiny Třeboňsko o.p.s. na období 2014-2020 na svém správním území.

## **25. Zpráva starosty a místostarosty**

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Starosta informoval přítomné o nadcházející investiční akci- "Rekonstrukce komunikací II.etapa". Dne 12.6.2014 bylo předáno staveniště, akce by měla být realizována v následujících 4 měsících.

Dokončuje se oprava lesních cest v k.ú. Klikov, Františkov a Tušť.

V nejbližším období bude realizována oprava návesní kaple v Klikově a zateplení víceúčelového objektu ve sportovním areálu na Gráfovci.

Jednání bylo ukončeno ve 21:30 hod.