

# Město Suchdol nad Lužnicí

## Zápis

16. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

29. 4. 2013 v 17:00 hod.

v zasedací síni radnice

v e ř e j n á v e r z e

**Přítomni:** Miroslav Blafka, František Bumba, Zdeněk Fical, Milan Fuka, Zdeněk Gregor, Jaroslav Hamerník, Ing. Tomáš Imrich, Mgr. Marie Kalátová, Jan Kronika, Karel Máčala, Mgr. František Maxa, Mgr. Pavel Mráček, Mgr. Ladislav Ondřích, Jan Paďourek, Ing. Josef Soudek, Josef Šlápota

**Dále přítomni:** Mgr. Petr Vrchota-tajemník, Anna Cepáková-pověřena vedením ekonomického odboru, Josef Šubrt-vedoucí odboru SMRM, Bohumil Macho-vedoucí Stavebního úřadu, Pavel Hrbek-pověřen vedením odboru KCR

**Hosté:**

**Omluvení:** Václav Kubát

**Ověřovatelé:** František Bumba, Ing. Tomáš Imrich

**Zapsal:** Martina Haiderová

### **Schválený program:**

- 1 (100) Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky
- 2 (101) Volba návrhové komise
- 3 (102) Schválení ověřovatelů zápisu
- 4 (196) Schválení účetní uzávěrky za rok 2012 - Město Suchdol nad Lužnicí
- 5 (213) Návrh na rozdělení dotace sportovním klubům
- 6 (199) Rozpočtové změny
- 7 (203) Návrh na rozhodnutí o opravě zjevných nesprávností Územního plánu Suchdol n. Luž.
- 8 (222) Zřízení osadního výboru v místní části Klikov
- 9 (223) Volba předsedy Osadního výboru Klikov
- 10 (221) Zřízení osadního výboru v místní části Tušť
- 11 (224) Volba předsedy Osadního výboru Tušť
- 12 (204) Delegování zástupce města na valné hromady společnosti Teplospol
- 13 (220) Záměr prodeje volných bytů
- 14 (225) Zpráva ÚIK o inventarizaci majetku města k 31.12.2012
- 15 (226) Záměr směny pozemků v k.ú. Tušť- Město x Korbel
- 16 (227) Záměr směny pozemků část p.č.1281 za část p.č.1277/2, 1280/2, 1280/3 všechny v k.ú. Suchdol nad Lužnicí (Látal
- 17 (228) Informace o převodu historického majetku obce
- 18 (230) Rekonstrukce komunikací Suchdol nad Lužnicí- II. etapa
- 19 (229) Informace o aktuálním průběhu investičních akcí

- 20 (117) Zpráva starosty a místostarosty  
21 (108) Diskuse  
22 (103) Usnesení, závěr

## **K jednotlivým bodům programu:**

### **1. Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky**

Předkladatel: Pavel Mráček

Zasedání zastupitelstva města, dále jen ZM, zahájil starosta města Mgr.Pavel Mráček v 17:05 hod. Přivítal přítomné hosty a občany, konstatoval, že dnešní ZM je usnášeníschopné. Starosta požádal přítomné zastupitele o schválení doplnění programu jednání o bod "Záměr prodeje volných bytů". Úvodem starosta informoval o návrhu zastupitelky Mgr.Marie Kalátové k udělení čestného občanství panu A.K. (*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů.*)

s tím, že do příštího jednání zastupitelstva budou připravena pravidla pro udělování čestného občanství.

Zapisovatelkou zápisu určil Martinu Haiderovou.

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-16/13/357

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

navržený program jednání doplněný o bod: Schválení záměru prodeje volných bytů.

### **2. Volba návrhové komise**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 3  
Usnesení č. ZM-16/13/358

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

návrhovou komisi ve složení: Mgr.František Maxa, Mgr.Ladislav Ondřich, Miroslav Blafka.

### **3. Schválení ověřovatelů zápisu**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 2  
Usnesení č. ZM-16/13/359

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

ověřovatele zápisu ve složení: František Bumba, Ing.Tomáš Imrich.

### **4. Schválení účetní uzávěrky za rok 2012 - Město Suchdol nad Lužnicí**

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-16/13/360

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

účetní uzávěrku Města Suchdol nad Lužnicí za rok 2012 bez výhrad.  
Novelou zákona č.563/1991 Sb., je povinností obce každoročně schvalovat účetní uzávěrku, prvně za rok 2012.  
Výsledek hospodaření za rok 2012 činil 5.057.837,99 Kč /rozdíl mezi výnosy a náklady/.  
Účetní uzávěrku je vhodné schválit před schválením závěrečného účtu, jenž bude schválen v měsíci červnu.

17:30 příchod zastupitele Ing. Josefa Soudka

## 5. Návrh na rozdělení dotace sportovním klubům

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 1  
Usnesení č. ZM-16/13/361

zastupitelstvo města

I. s ch v a l u j e

návrh sportovní komise na rozdělení dotace na podporu sportu takto:  
TJ Sokol Suchdol n.L. 41.000,- Kč  
Spartak Hrdlořezy 6.500,- Kč  
Blesk Klikov 35.000,- Kč  
Tatran Suchdol n.L. 23.000,- Kč  
SK Suchdol n.L./hokejbal 98.500,- Kč  
Sokol o.s.Suchdol n.L./kopaná 153.500,- Kč  
Vodácký klub Suchdol n.L. 12.500,- Kč  
Vitoraz Tušř 10.000,- Kč  
Kynologický klub 3.000,-Kč  
Celkem rozděleno 378 000,- Kč z 440.000,- Kč schválených v rozpočtu města na r. 2013  
Částka ve výši 62.000,-Kč byla ponechána jako rezerva pro zbývající část roku 2013.

II. d o p o r u č u j e

sportovním organizacím vykazovat, jaký objem finančních prostředků je vkládán na podporu sportu mládeže včetně rozpisu soutěží, družstev.

## 6. Rozpočtové změny

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-16/13/362

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

rozpočtové změny od č.1 do č.9

## 7. Návrh na rozhodnutí o opravě zjevných nesprávností Územního plánu Suchdol n.Luž.

Předkladatel: Bohumil Macho

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 1  
Usnesení č. ZM-16/13/363

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

návrh na rozhodnutí o opravě zjevných nesprávností uvedených ve výrokové části Územního plánu Suchdol nad Lužnicí vydaného dne 4.12.2012, který je účinný ode dne 19.12.2012 v následujícím znění:

"Zastupitelstvo města Suchdol nad Lužnicí opravuje výrokovou část a odůvodnění Územního plánu Suchdol nad Lužnicí (dále jen ÚP Suchdol nad Lužnicí) takto:  
Grafická část ÚP Suchdol nad Lužnicí

- ve výkresu výrokové části: Hlavní výkres bude plocha B-Plochy bydlení-nízkopodlažní, v rozsahu pozemků p.č.66/1, 66/2,70/3,1250 a 1251 v k.ú.Tušť nahrazena plochou Sbo- Plochy smíšené obytné-bydlení a občanské vybavení

- ve výkresu části odůvodnění: Koordinační výkres bude plocha B-Plochy bydlení-nízkopodlažní, v rozsahu pozemků p.č.66/1,66/2,70/3,1250 a p.č.1251 v k.ú.Tušť nahrazena plochou Sbo-Plochy smíšené obytné-bydlení a občanské vybavení.

#### **8. Zřízení osadního výboru v místní části Klikov**

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-16/13/364

zastupitelstvo města

určuje

na základě ustanovení § 120 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, následující členy Osadního výboru Klikov: Alois Halámka, Václav Bednář, Eva Janstová, Jaroslava Holánková, Ing.Jan Špulák

#### **9. Volba předsedy Osadního výboru Klikov**

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-16/13/365

zastupitelstvo města

zvolilo

na základě ustanovení § 120 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, jako předsedu Osadního výboru Klikov pana Aloise Halámku.

#### **10. Zřízení osadního výboru v místní části Tušť**

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-16/13/366

zastupitelstvo města

určuje

na základě ustanovení § 120 odst. 2 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, následující členy Osadního výboru: Jan Císař, Richard Pipek, Romana Smutná, Ing. Alena Drábová, Ing. Miloš Cepák ml.

#### **11. Volba předsedy Osadního výboru Tušť**

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-16/13/367

zastupitelstvo města

zvolilo

na základě ustanovení § 120 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, jako předsedu Osadního výboru Tušť pana Jana Císaře.

**12. Delegování zástupce města na valné hromady společnosti Teplospol**

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 1  
Usnesení č. ZM-16/13/368

zastupitelstvo města

deleguje

v souladu s § 84 odst. 2 písmeno f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, starostu Mgr.Pavla Mráčka k účasti a zastupování města na Valných hromadách společnosti Teplospol a.s., Jindřichův Hradec.

**13. Záměr prodeje volných bytů**

Předkladatel: Vladimír Eder

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-16/13/369

zastupitelstvo města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje těchto bytů:

byt č. 3 v čp. 308 vel. 1+1 ulice Na Hutí, za cenu 3.000,- Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy

byt č. 7 v čp. 567 vel. 2+1 sídliště 17.listopadu, za cenu 8.000,- Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy

byt č. 16 v čp. 704 vel. 1+1 sídliště 9.května, za cenu 8.500,- Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy

**14. Zpráva ÚIK o inventarizaci majetku města k 31.12.2012**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-16/13/370

zastupitelstvo města

I. schvaluje,

zprávu ÚIK o inventarizaci majetku ve vlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí k 31.12.2012. Dále schvaluje návrh na vyřazení majetku dle návrhů inventarizačních komisí.

II. pověřuje

vedoucího odboru SMRM Městského úřadu Suchdol nad Lužnicí dohledem nad provedením likvidace odepsaného majetku a sepsáním protokolu o jeho likvidaci.

III. ukládá

odboru SMRM uvádět při přípravě podkladů pro inventarizační komisi datum pořízení a zůstatkovou hodnotu navrhovaného majetku k vyřazení.

**15. Záměr směny pozemků v k.ú.Tušť- Město x Korbel**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-16/13/371

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e

záměr vypořádání vlastnických podílů k pozemkům v k.ú.Tušť: Lesní pozemky na LV 522 - p.č.683/24 o výměře 8377 m2, p.č.688/6 o výměře 6815 m2, p.č.687/6 o výměře 153 m2

Pozemky na LV 523 - p.č.677/3 o výměře 5097 m2, p.č.685/6 o výměře 10533 m2

Pozemky na LV 598 - p.č.683/22 o výměře 12040 m2, p.č.687/5 o výměře 184 m2, p.č.688/5 o výměře 1973 m2, p.č.791/4 o výměře 569 m2, p.č.1440 o výměře 477 m2, p.č.1441 o výměře 8588 m2, p.č.1442 o výměře 2169 m2.

Pozemky ve spoluvlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí a p.FK

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

, p.MR

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

a p.OB

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

, a to do vlastnictví FK, MR, OB pozemky p.č.683/24, p.č.683/22, p.č.685/6 a p.č.687/5 o celkové výměře 31134 m2 a do vlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí p.č.688/6, p.č.688/5, p.č.687/6, p.č.677/3, p.č.1440, p.č.1441, p.č.1442 p.č.791/4 o celkové výměře 25 841 m2 .

Finanční dorovnání dle ZP ve prospěch Města Suchdol n.L.

Úhradu nákladů na vypracování znaleckého posudku a smlouvy by hradilo město.

**16. Záměr směny pozemků část p.č.1281 za část p.č.1277/2, 1280/2, 1280/3 všechny v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (Látal**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-16/13/372

zastupitelstvo města

s ch v a l u j e ,

záměr směny pozemků p.č.1277/2 ostatní plocha, části pozemku p.č.1280/2 zahrada, části p.č.1280/3 o celkové výměře 42 m2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí dosud zapsané na LV 909 za část pozemku p.č.1281 ostatní plocha /ostatní komunikace/ o výměře 42 m2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí zapsané na LV 10001. Náklady na vypracování směnné smlouvy, GP, návrhu na vklad by jednou polovinou hradilo město a druhou žadatel.

**17. Informace o převodu historického majetku obce**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 16 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-16/13/373

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í ,

zprávu o převodu historického majetku města

**18. Rekonstrukce komunikací Suchdol nad Lužnicí- II.etapa**

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Pro: 11 Proti: 5 Zdržel se: 0

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

návrh dokumentace pro územní rozhodnutí včetně technického řešení a tvaru křižovatky v rámci akce "Rekonstrukce komunikací Suchdol nad Lužnicí-II. etapa" č. zakázky 548 (01/2013).

## 19. Informace o aktuálním průběhu investičních akcí

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

Starosta: Probíhá výsadba nových stromů a současně dodavatelská firma zajišťuje následnou péči. Výsadba druhé části bude zajištěna stejným typem sadby a uskuteční se na podzim 2013.

Na základě podnětu Správy a údržby silnic probíhají jednání ohledně odstranění mostu, kdy se v této části stýkají 3 akce: rekonstrukce komunikací I.etapa, zatrubnění potoka a budoucí II.etapa rekonstrukce komunikací. Informaci doplnil místostarosta tím, že město již při přípravě projektové dokumentace v roce 2008 na zatrubnění potoka navrhovalo Správě a údržbě silnic odstranění mostu, avšak SÚS trvala na zachování mostu.

Usnesení č. ZM-16/13/375

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informace o aktuálním průběhu investičních akcí.

## 20. Zpráva starosty a místostarosty

Předkladatel: Pavel Mráček

Starosta:

- město podalo žádost o dotaci do grantového programu Ministerstva vnitra ČR-HZS reprodukce požární techniky na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky pro Sbor dobrovolných hasičů Suchdol n.Lužnicí
- Státní zemědělský intervenční fond akceptoval žádost o dotaci na rekonstrukci lesních cest v katastru Klikov a Tušř
- připravuje se projektová dokumentace pro územní řízení na nový sběrný dvůr a následně zpracování žádosti o podání dotace
- v letním období budou z důvodu udržení pořádku kolem pískoven umístěny mobilní WC a odpadkové koše

webové stránky: postupně se doplňují- ubytovací portál, v průběhu měsíce května bude rozšířen kalendář akcí, dojde k vylepšení vzhledu infopanelů, propojení s facebookem, Zároveň starosta požádal přítomné o dodávání podkladů ke zveřejnění do kalendáře akcí (sportovní akce, kultura ...)

Usnesení č. ZM-16/13/376

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informace starosty a místostarosty.

## 21. Diskuse, různé

Vedoucí Stavebního úřadu Bohumil Macho informoval přítomné o podnětu společnosti E.ON, která podala na Krajský úřad Jihočeského kraje žádost o přezkoumání opatření obecné povahy- územního plánu Suchdol n.Lužnicí. Krajský úřad si vyžádal u města příslušný spisový materiál a nyní probíhá přezkumné řízení.

- 22. Usnesení, závěr**  
zastupitelstvo města  
s c h v a l u j e usnesení z dnešního zasedání.

Závěrem starosta poděkoval přítomným za jejich účast. Skončeno v 20:05 hod.