

# Město Suchdol nad Lužnicí

## USNESENÍ

18. řádné zasedání zastupitelstva města, konané dne

18. 9. 2013 v 17:00 hod.

v zasedací síni radnice

v e ř e j n á v e r z e

Přítomni:	Miroslav Blafka, František Bumba, Zdeněk Fical, Milan Fuka, Zdeněk Gregor, Jaroslav Hamerník, Ing. Tomáš Imrich, Mgr. Marie Kalátová, Jan Kronika, Václav Kubát, Karel Máčala, Mgr. František Maxa, Mgr. Pavel Mráček, Mgr. Ladislav Ondřich, Jan Paďourek, Ing. Josef Soudek, Josef Šlápota
Dále přítomni:	Mgr. Petr Vrchota-tajemník, Anna Cepáková-pověřena vedením odboru ekonomického, Josef Šubrt-vedoucí odboru SMRM, Bohumil Macho-vedoucí Stavebního úřadu
Hosté:	Ing. Jan Špulák
Omluvení:	
Ověřovatelé:	Karel Máčala, Mgr. Ladislav Ondřich
Zapsal:	Martina Haiderová

### Schválený program:

- 1 (100) Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky
- 2 (101) Volba návrhové komise
- 3 (102) Schválení ověřovatelů zápisu
- 4 (215) Dodatek č.5 ke Zřizovací listině Základní školy
- 5 (209) Pořízení Územního plánu Suchdol nad Lužnicí
- 6 (210) Žádost o souhlas s umístěním staveb pro bydlení na pozemku p.č.1001 v k.ú.Tušť
- 7 (211) Rozpočtové změny od čísla 20-22
- 8 (191) Prodej bytu č.294/1 Na Huti
- 9 (212) Žádost o převod práv k bytům č. 24 a 25 v domě č.p. 752
- 10 (203) Doplněk v darovací smlouvě p.č.666/5 a p.č.1423/2 v k.ú.Tušť
- 11 (200) Prodej p.č.799 v k.ú.Klikov-po zveřejnění záměru
- 12 (198) Záměr prodeje části p.č.1341 v k.ú.Suchdol n.L.
- 13 (199) Záměr prodeje p.č.3855 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí
- 14 (159) Vypořádání vlastnictví u lesů ve společném vlastnictví
- 15 (214) Vypořádání vlastnictví u lesů ve společném vlastnictví
- 16 (192) Těžební a pěstební činnost v lesích Města Suchdol n.L. na r.2014
- 17 (213) Zpráva starosty a místostarosty
- 18 (108) Diskuse
- 19 Závěr

## **K jednotlivým bodům programu:**

### **1. Zahájení, schválení programu, určení zapisovatelky**

Předkladatel: Pavel Mráček

Zasedání zastupitelstva města, dále jen ZM, zahájil starosta města Mgr.Pavel Mráček v 17:05 hod. Přivítal přítomné hosty a občany, konstatoval, že dnešní ZM je usnášeníschopné. Starosta požádal přítomné zastupitele o schválení doplnění programu jednání o bod "Schválení Dodatku č.5 ke Zřizovací listině Základní školy".

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-18/13/402

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

navržený program jednání doplněný o bod: Schválení Dodatku č.5 ke Zřizovací smlouvě Základní školy.

### **2. Volba návrhové komise**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 3  
Usnesení č. ZM-18/13/403

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

návrhovou komisi ve složení: František Bumba, Milan Fuka, Václav Kubát.

### **3. Schválení ověřovatelů zápisu**

Předkladatel: Pavel Mráček

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 2  
Usnesení č. ZM-18/13/404

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

ověřovatele zápisu ve složení: Karel Máčala, Mgr.Ladislav Ondřich.

### **4. Dodatek č.5 ke Zřizovací listině Základní školy**

Předkladatel: Mgr. Petr Vrchota

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-18/13/417

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

Dodatek č.5 ke Zřizovací listině Základní školy T.G.Masaryka Suchdol nad Lužnicí ze dne 12.8.2002.

Tímto dodatkem se rozšiřuje změna ze dne 23.3.2004 o doplňkovou činnost navazující na hlavní činnost organizace: pronájem tělocvičny a rychlé občerstvení při konání turnajů.

### **5. Pořízení Územního plánu Suchdol nad Lužnicí**

Předkladatel: Mgr. Pavel Mráček

zastupitelstvo města

- I. Zastupitelstvo města Suchdol nad Lužnicí rozhoduje  
v souladu s § 6, odst. (5), písm. a) a § 44, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení Územního plánu Suchdol nad Lužnicí.
- II. Zastupitelstvo města Suchdol nad Lužnicí  
na základě § 6, odst. (6), písm. b), stavebního zákona, ukládá radě města Suchdol nad Lužnicí schválit žádost obce o pořízení Územního plánu Suchdol nad Lužnicí.
- III. Zastupitelstvo města Suchdol nad Lužnicí schvaluje  
jako pořizovatele dle § 2, odst. (2), písm. a), stavebního zákona, Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, k zajištění projednávání Územního plánu Suchdol nad Lužnicí na základě § 6, odst. (1), písm. c), stavebního zákona.
- IV. Zastupitelstvo města Suchdol nad Lužnicí pověřuje  
jako určeného zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem územně plánovací dokumentace dle § 47, odst. (1), stavebního zákona starostu města Suchdol nad Lužnicí Mgr. Pavla Mráčka.

**6. Žádost o souhlas s umístěním staveb pro bydlení na pozemku p.č.1001 v k.ú.Tušť**

Předkladatel: Bohumil Macho

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-18/13/406

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

s umístěním staveb pro bydlení (rodinné domy) na pozemku parc.č.1001 dle KN v k.ú. Tušť podle § 188a zákona č.183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) za dodržení podmínek stanovených Stavebním zákonem a prováděcích předpisů.

**7. Rozpočtové změny od čísla 20-22**

Předkladatel: Anna Cepáková

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-18/13/407

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

rozpočtové změny od čísla 20 do čísla 22.

**8. Prodej bytu č.294/1 Na Huti**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-18/13/408

zastupitelstvo města

s o u h l a s í

s prodejem bytové jednotky č. 1 v čp. 294, Na Huti, Suchdol nad Lužnicí žadateli s nabídnutou cenou 130.002,- Kč. Tímto žadatelem je J.Š.,Tušť

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

**9. Žádost o převod práv k bytům č. 24 a 25 v domě č.p. 752**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-18/13/409

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

převod práv k bytům č. 24 a 25 v domě č.p. 752 na manžele J.K.,Suchdol n.Lužnicí  
*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

**10. Doplněk v darovací smlouvě p.č.666/5 a p.č.1423/2 v k.ú.Tušť**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-18/13/410

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

doplnění bodů č.6 a 7 v Článku č.4 v darovací smlouvě k pozemkům p.č.666/5 a p.č.1423/2 v k.ú.Tušť.

**11. Prodej p.č.799 v k.ú.Klikov-po zveřejnění záměru**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-18/13/411

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

prodej p.č.799 o výměře 117 m<sup>2</sup> v k.ú.Klikov p. PP,Třeboň ( *Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.* ) za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>. Smluvně bude ošetřeno VB chůze a jízdy.

**12. Záměr prodeje části p.č.1341 v k.ú.Suchdol n.L.**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-18/13/412

zastupitelstvo města

**s c h v a l u j e**

záměr prodeje části p.č.1341 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí. Přesnou výměru a nové značení určí zpracovaný GP.

**13. Záměr prodeje p.č.3855 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení č. ZM-18/13/413

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku p.č.3855 zahrada o výměře 96 m<sup>2</sup> v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

#### 14. Vypořádání vlastnictví u lesů ve společném vlastnictví

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-18/13/414

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

vypořádání vlastnických podílů k pozemkům: Lesní pozemky p.č.326/2 o výměře 11677 m<sup>2</sup>, p.č.326/7 o výměře 5805 m<sup>2</sup>, p.č.777/21 o výměře 6557 m<sup>2</sup>, p.č.777/22 o výměře 118 m<sup>2</sup>, p.č.777/46 o výměře 194 m<sup>2</sup>, p.č.777/55 o výměře 2511 m<sup>2</sup>, p.č.778/2 o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č.778/4 o výměře 181 m<sup>2</sup>, p.č.779/15 o výměře 645 m<sup>2</sup>, p.č.779/16 o výměře 995 m<sup>2</sup>, p.č.780/4 o výměře 245 m<sup>2</sup>, p.č.781/5 o výměře 2787 m<sup>2</sup>, p.č.1097 o výměře 1633 m<sup>2</sup>, p.č.1104 o výměře 398 m<sup>2</sup> jsou ve spoluvlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí a p.JS

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

, p.JS

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

, p.RS

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

#### 15. Vypořádání vlastnictví u lesů ve společném vlastnictví

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-18/13/415

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

návrh na vypořádání vlastnických podílů k pozemkům v k.ú.Tušť:

Lesní pozemky na LV 522

- p.č.683/24 o výměře 8377 m<sup>2</sup>, p.č.688/6 o výměře 6815 m<sup>2</sup>, p.č.687/6 o výměře 153 m<sup>2</sup>

Pozemky na LV 523 - p.č.677/3 o výměře 5097 m<sup>2</sup>, p.č.685/6 o výměře 10533 m<sup>2</sup>

Pozemky na LV 598 - p.č.683/22 o výměře 12040 m<sup>2</sup>, p.č.687/5 o výměře 184 m<sup>2</sup>,

p.č.688/5 o výměře 1973 m<sup>2</sup>, p.č.791/4 o výměře 569 m<sup>2</sup>, p.č.1440 o výměře 477 m<sup>2</sup>, p.č.1441 o výměře 8588 m<sup>2</sup>, p.č.1442 o výměře 2169 m<sup>2</sup>.

Pozemky ve spoluvlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí a p.FK

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

, p.MR

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

a p.OB .

*Tato část textu nemohla být zveřejněna s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.*

, a to do vlastnictví FK,MR, OB pozemky p.č.683/24, p.č.683/22, p.č.685/6 a p.č.687/5 o celkové výměře 31134 m<sup>2</sup>

a do vlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí p.č.688/6, p.č.688/5, p.č.687/6, p.č.677/3,p.č.1440, p.č.1441, p.č.1442 p.č.791/4 o celkové výměře 25 841 m<sup>2</sup>.  
Finanční dorovnání dle ZP ve prospěch FK,MR,OB ve výši 28.235,- Kč. Úhradu nákladů na vypracování znaleckého posudku a smlouvy hradí město.

**16. Těžební a pěstební činnost v lesích Města Suchdol n.L. na r.2014**

Předkladatel: Josef Šubrt

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. ZM-18/13/416

zastupitelstvo města

schvaluje

plán těžební a pěstební činnosti pro r.2014 dle přiloženého návrhu.

## **17. Zpráva starosty a místostarosty**

Předkladatel: Mgr. Pavel

Mráček

1. Dokončení I.etapy rekonstrukce ulice 28.října-výsev trávy, osazení kolostavů.
2. Zatrubnění potoka: akce bude definitivně dokončena v rámci realizace II.etapy rekonstrukce komunikací.
3. Výstavba kanalizace v prostoru kina,radnice,ul.Jiráskova- bylo vyřešeno navýšení nákladů na stavbu o 535 tisíc Kč, od 23.9.2013 budou pokračovat stavební práce. Z tohoto důvodu bude 3 týdny úplně uzavřen sběrný dvůr, kontejnery na velkoobjemový odpad byly částečně přesunuty do areálu bývalých kasáren.

## **18. Diskuse**

## **19. Závěr**