

Město Suchdol nad Lužnicí
Rada města
Souhrn

73. řádné zasedání Rady města, konané dne
12. 4. 2017 v 15:00 hod. v zasedací síni radnice

RM-73/17/1331 Zahájení a schválení programu

Rada města

s c h v a l u j e
navržený program jednání.

RM-73/17/1332 Kontrola usnesení

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
kontrolu usnesení k 20. 03. 2017.

II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu předložit na následující schůzi rady města v písemné podobě zprávu o výsledku provedené kontroly usnesení přijatých k dnešnímu dni (včetně usnesení přijatých v rámci dnešní schůze rady města).

RM-73/17/1333 Aktualizace Organizačního řádu Městského úřadu Suchdol nad Lužnicí

Rada města

I. s c h v a l u j e
aktualizaci Organizačního řádu Městského úřadu Suchdol nad Lužnicí ke dni 01. 04. 2017.

II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části tohoto usnesení.

RM-73/17/1334 Žádost o bezplatný pronájem sálu HZ - Obec Baráčnicků "Vitoraz"

Rada města

I. s o u h l a s í
s bezplatným pronájmem sálu v hasičské zbrojnici pro Obec Baráčnicků "Vitoraz" dne 13. 05. 2017 v době od 14.00 hodin do 19.00 hodin za účelem pořádání taneční zábavy ke Dni matek, a to za podmínek schválených usnesením rady města č. RM-49/16/883 ze dne 08. 06. 2016.

II. u k l á d á

odboru kultury a cestovního ruchu zveřejnit pořádání taneční zábavy v SZ, na webových stránkách města a v místním rozhlase.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-73/17/1335 Uzavření mateřské školy z důvodu sanitárních dnů

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením Mateřské školy Suchdol nad Lužnicí v období 31. 08. - 01. 09. 2017 z důvodu sanitárních dnů.

II. u k l á d á

tajemníkovi zajistit informovanost veřejnosti prostřednictvím úřadu v SZ, ve vysílání místního rozhlasu, na webu a facebookovém profilu města minimálně 14 dní před uzavřením MŠ

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

RM-73/17/1336 Výuka bojového umění Aikido - žádost o pronájem sálu HZ

Rada města

I. s o u h l a s í

s pronájmem sálu hasičské zbrojnice za účelem výuky bojového umění Aikido, a to od měsíce září 2017 za 150,- Kč za hodinu (období 01. 04. - 31. 10) a 250,- Kč za hodinu (období 01. 11. - 31. 03.). Nájemní smlouva bude uzavřena maximálně na 1 rok s tím, že pro rok 2017 bude zohledněna plánovaná rekonstrukce hasičské zbrojnice.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-73/17/1337 Provoz sběrného dvora a kompostárny, umístění podzemních kontejnerů

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

změnu provozní doby sběrného dvora a kompostárny od 11. 04. 2017.

II. u k l á d á

OMI předložit zakres inženýrských sítí v okolí budovy radnice a kulturního centra

III. u k l á d á

OMI hledat jiné (alternativní) umístění kontejnerů v lokalitě u radnice

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II., III. tohoto usnesení

RM-73/17/1338 Nabídka na činnosti spojené se správou a provozem dešťových kanalizací

Rada města

I. s c h v a l u j e

objednávku na činnosti spojené se správou a provozem dešťových kanalizací ve vlastnictví města Suchdol nad Lužnicí specifikované v nabídce ze dne 29.3.2017 firmy ČEVAK a.s., Severní 8/2264, České Budějovice s tím, že tyto činnosti budou prováděny po dobu 2 let.

II. u k l á d á

odboru majetku a investic připravit starostovi objednávku k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem objednávky.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

RM-73/17/1339 Oprava lávky u loděnice na p.č.3519 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

cenovou nabídku ocelové lávky v délce 8,5 m a šířce 1 m na pozemku p. č. 3519 v k. ú. Suchdol nad Lužnicí ve výši 38.000 Kč bez DPH od firmy Michal Nestával - zámečnictví, opravy pracovních strojů, Na Pražské 752, Suchdol nad Lužnicí.

II. u k l á d á

odboru majetku a investic zajistit cenovou nabídku lávky v dřevěném provedení.

Termín: 30.04.2017

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-73/17/1340 Pronájem nebytových prostor čp.197 v Suchdole nad Lužnicí

Rada města

I. r e v o k u j e

usnesení č. RM-67/17/1226 ze dne 11.01.2017 o pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 66,33 m². které jsou tvořeny prodejní místností o výměře 39,10 m², skladem o výměře 19,44 m², 1/2 společné chodby o výměře 4,37 m², chodby o výměře 1,74 m² a WC o výměře 1,68 m² paní R.M., Suchdol nad Lužnicí () za cenu 36.500,-Kč/rok + inflace na dobu neurčitou tak, že bude zveřejněn nový záměr pronájmu.

II. s c h v a l u j e

opětovné zveřejnění záměru pronájmu. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory o celkové výměře 66,33 m², které jsou tvořeny prodejní místností o výměře 39,10 m², skladem o výměře 19,44 m², 1/2 společné chodby o výměře 4,37 m², chodby o výměře 1,74 m² a WC o výměře 1,68 m².

Kritéria hodnocení:

1. Podnikatelský záměr vč. popisu případně zamýšlených stavebních úprav
2. Výše nabízeného nájmu (v případě, že žadatel je plátce DPH sdělí tuto skutečnost v žádosti)
 - termín podání žádostí je u žádostí podaných osobně do středy 31.5.2017 do 17,00 hod na podatelnu Městského úřadu v Suchdole nad Lužnicí (u žádostí zasílaných poštou je nejzazší datum podání k poštovní přepravě 31.5.2017)
 - žádosti musí být opatřené přes přelep podpisem popř. razítkem žadatele a označené "Pronájem nebytových prostor čp.197 v Suchdole nad Lužnicí"

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení

RM-73/17/1341 Pronájem pozemků v k.ú.Klikov k zem.účelům po zveřejnění záměru

Rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemků p. č. 696/34 orná půda o výměře 6638 m², p. č. 696/33 orná půda o výměře 5658 m², 696/32 orná půda o výměře 1024 m², 696/36 orná půda o výměře 1446 m², 696/35 orná půda o výměře 309 m² v k. ú. Klikov Ing. B.S., Suchdol nad Lužnicí , na dobu neurčitou za cenu 1.000 Kč/ha/rok + DPH.

II. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

RM-73/17/1342 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB na p.č.1739/47 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (nový DsPS)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030036781/001 na pozemku p. č. 1739/47 v k. ú. Suchdol nad Lužnicí- kabel NN a pilř NN pro stavbu " Suchdol nad Lužnicí, Pečovateský dům - kabel NN", za jednorázovou úplatu 3.800 Kč. Budoucí oprávněný E.ON Distribuce s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

II. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

RM-73/17/1343 Zpráva o výsledku inventarizace k 31.12.2016 - do ZM

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

zprávu Ústřední inventarizační komise o inventarizaci majetku ve vlastnictví města Suchdol nad Lužnicí k 31. 12. 2016. Dále schvaluje návrh na vyřazení majetku města dle návrhů inventarizačních komisí.

II. p r o j e d n a l a a d o p o r u č u j e Z M s c h v á l i t

pověření vedoucího odboru majetku a investic Městského úřadu Suchdol nad Lužnicí dohledem nad provedením likvidace odepsaného majetku a sepsáním protokolu o jeho likvidaci.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

RM-73/17/1344 Žádost o zřízení věcného břemena na pozemku p.č.1070 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o věcném břemeni inženýrských sítí - vedení kanalizace a vodovodní přípojky na pozemku p. č. 1070 v k. ú. Suchdol nad Lužnicí pro akci "Novostavba rodinného domu". Oprávněný z VB SP a PH.

Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene 500 Kč. Věcné břemeno musí být provedeno do 1 roku od jeho schválení.

II. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit návrh smlouvy starostovi k podpisu.

III. p o v ě ř u j e
starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

RM-73/17/1345 Žádost o prodej pozemku p.č.10/1 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Rada města

I. s o u h l a s í
s bezúplatným pronájmem pozemku p. č. 10/1 ostatní plocha o výměře 61 m² v k. ú. Suchdol nad Lužnicí manželům E.B. a Z.B., Suchdol nad Lužnicí (a to za údržbu do doby, než dojde k převodu nemovitosti čp. 821, která je v majetku TJ Sokol na LV města .

II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění bodu I. nebo II. tohoto usnesení

RM-73/17/1346 Žádost o prodej městského plotu na pozemcích města p.č.1708/127 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Rada města

I. n e s c h v a l u j e
zveřejnění záměru prodeje železného oplocení ohraničující pozemek p. č. 1708/127 a oddělovací pozemky p. č. 924/82, 924/84, 116/2, 1716/3 a p. č. 924/87 všechny v k. ú. Suchdol nad Lužnicí.

II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení.

RM-73/17/1347 Rozpočtové změny

Rada města

s c h v a l u j e
rozpočtové změny od čísla 27 do čísla 32

RM-73/17/1348 Přidělení bytu č. 8 v DsPS

Rada města

I. o d k l á d á
rozhodnutí o přidělení bytu č. 8 v č.p. 218 na adrese Lužnická, Suchdol nad Lužnicí

II. u k l á d á

OMI předložit aktualizovaný seznam žadatelů o byt v DsPS

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení.

RM-73/17/1349 Výsledek výběrového řízení na dodávku „Protipovodňová opatření města Suchdol nad Lužnicí“

Rada města

I. s c h v a l u j e

konečný výsledek výběrového řízení na dodávku „Protipovodňová opatření města Suchdol nad Lužnicí“. Jako vítěze vyhláší firmu EMPEMONT s.r.o., IČ: 27772179, 75701 Valašské Meziříčí, Železničního vojska 1472, za cenu 4.014.445 Kč bez DPH.

II. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smlouvy dle části I. tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města k podepsání smlouvy s vítěznou firmou.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. - III. tohoto usnesení.

RM-73/17/1350 Zpráva starosty a místostarosty

Rada města

b e r e n a v ě d o m í
zprávu starosty a místostarosty.

Závěr

Rada města