

61. řádné zasedání Rady města, konané dne
9. 11. 2016 v 15:00 hod. v zasedací síni radnice

RM-61/16/1110 Zahájení a schválení programu

Rada města

s c h v a l u j e
navržený program jednání.

RM-61/16/1111 Kontrola usnesení

Rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í
kontrolu usnesení ze dne 26. 10. 2016.
- II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu předložit na následující schůzi rady města v písemné podobě zprávu o výsledku provedené kontroly usnesení přijatých k dnešnímu dni (včetně usnesení přijatých v rámci dnešní schůze rady města).

RM-61/16/1112 Žádost o souhlas s umístěním staveb na pozemcích p.č. 1001/11, 1001/12, 1001/13 v k.ú. Tušů

Rada města

- I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
udělení souhlasu dle ustanovení § 188a zák.č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon k umístění staveb občanského vybavení na pozemcích parc.č. 1001/11, 1001/12, 1001/13 v k.ú. Tušů dle KN v k. ú. Tušů za dodržení obecně technických podmínek pro výstavbu. Případný souhlas nenahrazuje příslušné povolení stavebního úřadu ke stavbě ani souhlasy dotčených orgánů státní správy s umístěním nebo provedením stavby. Město Suchdol nad Lužnicí pořizuje územní plán města a v případě, že stavba nebude do doby vydání územního plánu stavebním úřadem územně posouzena (vydané pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas) a pozemek se nebude nacházet v zastavitelné ploše územním plánem samostatně vymezené, nebude záměr do územního plánu zanesen a souhlas zastupitelstva pozbývá platnosti, tudíž stavbu nelze realizovat.
- II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM.

RM-61/16/1113 Žádost o souhlas s umístěním stavby na p.č. 1502 v k.ú. Tušů

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í udělení souhlasu dle ustanovení § 188a odst. 1 písm. d) zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) k umístění stavby pro zemědělství s byty pro trvalé bydlení na pozemku parc.č. 1502 dle KN v k. ú. Tušť za dodržení obecně technických podmínek pro výstavbu. Případný souhlas nenahrazuje příslušné povolení stavebního úřadu ke stavbě ani souhlasy dotčených orgánů státní správy s umístěním nebo provedením stavby. Město Suchdol nad Lužnicí pořizuje územní plán města a v případě, že stavba nebude do doby vydání územního plánu stavebním úřadem územně posouzena (vydané pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas) a pozemek se nebude nacházet v zastavitelné ploše územním plánem samostatně vymezené, nebude záměr do územního plánu zanesen a souhlas zastupitelstva pozbývá platnosti, tudíž stavbu nelze realizovat.

II. n e s c h v a l u j e a n e d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

vydání souhlasu zastupitelstva města s umístěním stavby pro bydlení na pozemku parc. č. 1502 k. ú. Tušť dle ustanovení § 188a odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pozemek parc. č. 1502 v k.ú. Tušť nemá společnou hranici s pozemky v zastavěném území, a proto nelze vydat souhlas zastupitelstva města dle výše zmíněného § stavebního zákona.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM.

RM-61/16/1114 Rozpočtové změny

Rada města

I. s c h v a l u j e

rozpočtové změny od čísla 80 do čísla 82.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

RM-61/16/1115 Pravidla pro poskytování dotací a peněžních darů

Rada města

I. s c h v a l u j e

aktualizovanou verzi "Pravidel pro poskytování dotací a peněžních darů z rozpočtu města Suchdol nad Lužnicí" platnou od 01.01.2017.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

RM-61/16/1116 Výsledek poptávkového řízení na vypracování „Plánu odpadového hospodářství pro Město Suchdol nad Lužnicí“

Rada města

I. s c h v a l u j e

konečný výsledek poptávkového řízení na vypracování „Plánu odpadového hospodářství pro město Suchdol nad Lužnicí“. Jako vítěze vyhlašuje firmu ISES, s.r.o., IČ: 64583988, 160 00 Praha 6, M. J. Lermontova 25, za cenu 42.350 Kč včetně DPH.

II. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smlouvy dle části I. tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města k podepsání smlouvy s vítěznou firmou.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. - II. tohoto usnesení.

RM-61/16/1117 Stavební úpravy požární zbrojnice, Suchdol nad Lužnicí, č. p. 712 – SoD G-PROJECT, s.r.o.

Rada města

I. s o u h l a s í

souhlasí s cenovou nabídkou G-PROJECT, s.r.o., Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice, IČ: 260 64 928, na:

- zpracování zadávací dokumentace
- organizaci výběrové řízení dle pravidel dotačního programu / pravidel zadavatele
- zajištění administrativního řízení projektu s ohledem na pravidla dotačního programu, za cenu 90.000 Kč bez DPH.

II. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smlouvy dle části I. tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu města k podepsání smlouvy o dílo.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. – II. tohoto usnesení.

RM-61/16/1118 Podzemní kontejnery-kulturní centrum- kino

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

projekt podzemního zásobníku na odpady: sklo, plast a papír.

RM-61/16/1119 Plán inventur k 31.12.2016

Rada města

I. s c h v a l u j e

plán inventur k 31.12.2016.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k zajištění části I. tohoto usnesení.

RM-61/16/1120 Žádost Jihočeského kraje k záměru prodeje části pozemků p. č. 1413/3 a p. č. 1413/4 v k. ú. Bor

Rada města

I. k o n s t a t u j e ,

že Město Suchdol nad Lužnicí nemá zájem o převod části pozemku p. č. 1413/3 o výměře cca 21 m² a pozemku p. č. 1413/4 o výměře cca 35 m² v k. ú. Bor s tím, že městu nejsou známy žádné důvody, které by bránily převodu majetku ve veřejném zájmu a prodej není v rozporu se zájmy města.

II. u k l á d á

odboru majetku a investic písemně informovat Jihočeský kraj o usnesení rady města.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení

RM-61/16/1121 Záměr prodeje p.č.46/2 a p.č.47/2 v k.ú.Tušť - do ZM

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

záměr prodeje pozemků část p.č.46 trv.trav.porost a část p.č.47 zahrada všechny v k.ú.Tušť zapsané na LV 10001 podle nového GP č.839-855 Fi/2016 se jedná o p.č.46/2 trv.travní porost o výměře 154 m² a p.č.47/2 zahrada o výměře 238 m²

Podmínky prodeje:

- žadatel uvede záměr využití
- nabídky budou doručeny v uzavřené obálce označené „Prodej pozemků p.č.46/2 a 47/2 v Tušti“ v termínu do 30-ti dnů od zveřejnění záměru prodeje
- obálka bude opatřena přes přelep podpisem popř.razítkem žadatele
- Město si vyhrazuje právo od zveřejněného záměru kdykoliv odstoupit
- cena pozemků dle směrnice

II. u k l á d á

odboru majetku a investic zajistit znalecký posudek.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

**RM-61/16/1122 Prodej části pozemku p.č.696/34 v k.ú.Klikov
do ZM**

Rada města

- I. **s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í**
záměr prodeje pozemků p. č. 696/39 orná půda o výměře 608 m² a p. č. 696/40 orná půda o výměře 608 m² oba v k. ú. Klikov vytvořených geometrickým plánem č. 663-122 Fi/2016.
- II. **u k l á d á**
odboru majetku a investic zajistit znalecký posudek.
- III. **u k l á d á**
OMI kontaktovat uživatele zbývající části sousedních pozemků ve vlastnictví města a připravit návrh smluvního vztahu řešící užívání pozemku
Termín: 31.01.2017
- IV. **u k l á d á**
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I.,II., III. tohoto usnesení včetně zařazení bodu č.I. do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

RM-61/16/1123 Prodej části pozemků p.č.791/29 v k.ú.Klikov - do ZM

Rada města

- I. **s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í**
záměr prodeje parcely vytvořené GP č. 669-131Fi/2016 a to: p. č. 791/29 orná půda o výměře 668 m² v k. ú. Klikov.
- II. **u k l á d á**
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

**RM-61/16/1124 Žádost o pronájem části pozemků p.č.791/34, 791/31, 791/30,
791/36 v k.ú.Klikov**

Rada města

- I. **n e s c h v a l u j e**
záměr pronájmu části pozemků p. č. 791/34, 791/31, 791/30, 791/36 v k. ú. Klikov.
- II. **u k l á d á**
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-61/16/1125 Plesová sezóna v roce 2017

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

přehled plesů plánovaných v Kulturním domě v Suchdole nad Lužnicí v roce 2017.

II. s o u h l a s í

s bezplatným pronájmem Kulturního domu v Suchdole nad Lužnicí:

- a) Mysliveckému sdružení Tuš' při pořádání 2. Mysliveckého plesu dne 14. 01. 2017,
- b) SK Suchdol nad Lužnicí při pořádání X. Hokejbalového plesu 28. 01. 2017,
- c) Sokolu Suchdol nad Lužnicí při pořádání Maškarních šibřinek dne 25. 02. 2017,
- d) Sboru dobrovolných hasičů Suchdol nad Lužnicí při pořádání 2. Hasičského plesu dne 17. 03. 2017.

III. u k l á d á

tajemníkovi prostřednictvím úřadu zajistit bezprostředně informovanost veřejnosti na webu města a minimálně 14 dní před konáním akce v SZ a ve vysílání místního rozhlasu.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části II. a III. tohoto usnesení.

RM-61/16/1127 Žádost o bezplatný pronájem sálu HZ - Klub aktivního stáří

Rada města

I. s o u h l a s í

s bezplatným pronájmem sálu v hasičské zbrojnici pro Klub aktivního stáří Suchdol nad Lužnicí dne 13. 11. 2016 od 14.00 do 18.00 hodin za účelem posezení s hudbou dle podmínek schválených usnesením rady města č. RM-49/16/883 ze dne 8.6.2016.

II. u k l á d á

OMI předložit po konzultaci s SDH Suchdol nad Lužnicí seznam akcí (vč. vybraných poplatků dle příslušného usnesení RM) za rok 2016, uskutečněných v budově hasičské zbrojnice

Termín: 31.01.2017

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení

**RM-61/16/1128 Žádost o osvobození od poplatku za topení v KD - Spolek žen a
Oznámení o ukončení činnosti Spolku žen**

Rada města

I. s o u h l a s í

s osvobozením od poplatku za topení v Kulturním domě v Suchdole nad Lužnicí Spolku žen Suchdol nad Lužnicí za účelem pořádání akce: "Mikulášská pro děti" dne 03. 12. 2016.

II. b e r e n a v ě d o m í

ukončení činnosti Spolku žen Suchdol nad Lužnicí ke dni 01. 01. 2017 a zrušení všech akcí v roce 2017 a žádostí o příspěvky na rok 2017.

III. s o u h l a s í

s bezúplatným pronájmem sálu v hasičské zbrojnici, jako alternativního místa konání akce

IV. u k l á d á

OMI projednat s SDH Suchdol nad Lužnicí po předchozí dohodě se Spolkem žen možnost konání akce v hasičské zbrojnici

Termín: 23.11.2016

V. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. - IV. tohoto usnesení

RM-61/16/1129 Kalendář pro rok 2017 - výběr fotografií

Rada města

s o u h l a s í l a

s výběrem fotografií pro kalendář na rok 2017 na měsíce leden, únor, březen, duben, červenec a prosinec. Fotografie pro zbývající měsíce doplní radní a tajemník.

RM-61/16/1130 Vyhlášení výběrového řízení na neobsazenou pozici - vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Rada města

I. s o u h l a s í

s vyhlášením výběrového řízení na dosud neobsazenou pozici - vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu s termínem pro podání přihlášek do 31. 01. 2017.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

Termín: 23.11.2016

RM-61/16/1131 Výroční zpráva o činnosti školy - školní rok 2015 - 2016

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

Výroční zprávu o činnosti základní školy za školní rok 2015 - 2016.

RM-61/16/1132 Kulturní akce prosinec 2016

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

kulturní akce na měsíc prosinec 2016.

II. u k l á d á

odboru kultury a cestovního ruchu předložit kulturní program na měsíc prosinec 2016 vč. jednotlivých položek dle schváleného rozpočtu

Termín: 23.11.2016

III. u k l á d á

KCR předložit návrh kulturních a společenských akcí na rok 2017 (vč. způsobu financování dle položek předloženého návrhu rozpočtu KCR na rok 2017) doplněný o návrh kulturních a společenských akcí místních spolků a organizací (vč. návrhu na spolufinancování z návrhu rozpočtu KCR na r. 2017)

Termín: 23.11.2016

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II., III. tohoto usnesení

RM-61/16/1133 Zpráva starosty a místostarosty

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu starosty a místostarosty.

RM-61/16/1134 Diskuse

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

připomínky, které zazněly v diskusi.

Závěr