

Město Suchdol nad Lužnicí
Rada města
Souhrn

52. řádné zasedání Rady města, konané dne
20. 7. 2016 v 15:00 hod. v zasedací síni radnice

RM-52/16/927 Zahájení a schválení programu

Rada města

s c h v a l u j e
navržený program jednání.

RM-52/16/928 Kontrola usnesení

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
kontrolu usnesení k 20. 07. 2016.

II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu předložit na následující schůzi rady města v písemné podobě zprávu o výsledku provedené kontroly usnesení přijatých k dnešnímu dni (včetně usnesení přijatých v rámci dnešní schůze rady města)

RM-52/16/929 Zřízení pietního místa

Rada města

u k l á d á
starostovi města konzultovat otázku výběru vhodného pietního místa, připomínající historické události z období 2. světové války týkajících se občanů Suchdolska židovského původu (viz. článek v SZ I/2016) s akademickým sochařem Janem Roithem

RM-52/16/930 Suchdolská pouť - pouťové atrakce

Rada města

I. u k l á d á
KCR předložit návrh organizačního zajištění "Suchdolské poutě"

II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení.

RM-52/16/931 Žádost o udělení výjimky z OZV č. 2/2012 - Blesk Klikov

Rada města

I. r o z h o d l a

v souladu s čl. 5 odst. 2 OZV č. 2/2012, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných tanečních zábav, diskoték a jiných kulturních podniků k zajištění veřejného pořádku, o udělení výjimky z článku 3 odst. 1 této OZV a to tak, že uděluje výjimku a povoluje konání veřejné hudební produkce při konání "Klíkovských slavností" dne 23. 07. 2016 do 24.00 hodin.

II. u k l á d á

tajemníkovi prostřednictvím úřadu zajistit bezprostředně informovanost veřejnosti na webu města a minimálně 14 dní před konáním akce v SZ a ve vysílání místního rozhlasu

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

RM-52/16/932 Žádost o bezplatný pronájem KD - KAS z. s.

Rada města

I. s o u h l a s í

s bezplatným pronájmem kulturního domu pro Klub aktivního stáří z. s. Suchdol nad Lužnicí za účelem pořádání výstavy, která se uskuteční dne 14. 08. 2016.

II. u k l á d á

tajemníkovi prostřednictvím úřadu zajistit bezprostředně informovanost veřejnosti na webu města a minimálně 14 dní před konáním akce v SZ a ve vysílání místního rozhlasu

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

RM-52/16/933 Pronájem pozemku p.č.224/2 v k.ú.Hrdlořezy - po zveřejnění záměru

Rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku p.č.224/2 zahrada o výměře 596 m² v k.ú.Hrdlořezy p.MB
. Cenu pronájmu 500,-Kč/rok + inflace
a údržba pozemku.

II. u k l á d á

OMI předložit starostovi návrh smlouvy dle části I. tohoto usnesení

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I., II. tohoto usnesení

**RM-52/16/934 Pronájem části p.č.1217 v k.ú.Tušť
záměru**

- po zveřejnění

Rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č.1217 v k.ú.Tušť o výměře cca 15 m2. Žádá p.TP a MČ .

... i za účelem provozování občerstvení.

Pronájem na dobu určitou do 31. srpna 2016

- nájemné 1.800,-Kč za uvedené období, úhrada nájemné před podpisem smlouvy

- umístění 1 ks mobilního WC

- zajištění úklidu pronajaté plochy a přilehlého okolí

II. u k l á d á

OMI předložit starostovi návrh smlouvy dle části I. tohoto usnesení

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

**RM-52/16/935 Koupě pozemku p. č. 996/15 v k. ú. Suchdol nad Lužnicí
- do ZM**

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

koupi pozemku p. č. 996/15 dle KN v k. ú. Suchdol nad Lužnicí o výměře 290 m2 za cenu 50 m2 do vlastnictví města s tím, že pozemek bude začleněn mezi pozemky, které jsou dotčeny nově zpracovanou studií chodníku podél komunikace I/24.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

RM-52/16/936 Koupě pozemku p.č.1215/3 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí - do ZM

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

úplatný převod pozemku parcela č.1215/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 218 m2 zapsaného na LV 60000 pro katastrální území a obec Suchdol nad Lužnicí, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí, za cenu 80.300,-Kč.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení včetně zařazení tohoto bodu do návrhu programu nejbližšího zasedání ZM

**RM-52/16/937 Smlouva o smlouvě budoucí ke zřízení věcného břemene - NN u
hřbitova**

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy č. 1030028276/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 571, 2247/3, 574/4, 574/5, 2254/7, 3522 a 3528 v k. ú. Suchdol nad Lužnicí, a to za jednorázovou náhradu 12.720 Kč bez DPH. Oprávněný: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

II. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smlouvy dle bodu části I. tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. a II. tohoto usnesení.

RM-52/16/948 Žádost o vrácení poplatku za dočasné užívání komunikace

Rada města

I. s c h v a l u j e

vrácení poplatku za dočasné užívání komunikace na p.č.788 ve výši 3.400,-Kč p.PP z důvodu havarijního stavu kanalizačního sběrače v prostoru nám. Svobody.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části I. tohoto usnesení

RM-52/16/938 Novostavba domu pro sociální bydlení – dodatek č.1

Rada města

I. s o u h l a s í

s návrhem dodatku č. 1 pro firmu JK-STAVPROJEKT, s.r.o., Žižkova 742, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ: 26112779, ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a výběr zhotovitele na akci Novostavba domu pro sociální bydlení v Suchdole nad Lužnicí ze dne 16.7.2010

II. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh dodatku smlouvy dle části I. tohoto usnesení

III. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem dodatku smlouvy s firmou JK-STAVPROJEKT, s.r.o., Žižkova 742, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ: 26112779

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části II. a tohoto usnesení

RM-52/16/939 Stavební úpravy 1. stupně ZŠ

Rada města

I. s o u h l a s í

souhlasí s návrhem smlouvy od firmy JK-STAVPROJEKT, s.r.o., Žižkova 742, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ: 26112779 na provedení projektové dokumentace pro vydání povolení stavby a výběr zhotovitele na stavbu: Stavební úpravy 1. stupně ZŠ, za cenu: Dokumentace pro UR a SP – 146.000,- Kč bez DPH
Dokumentace pro výběr zhotovitele a prováděcí PD – 146.000,- Kč bez DPH (o případném pořízení tohoto stupně dokumentace bude rozhodnuto samostatným usnesením rady města v návaznosti na výsledek podané žádosti o dotaci)

II. u k l á d á

ekonomickému odboru připravit návrh rozpočtové změny

III. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smlouvy dle části I. tohoto usnesení

IV. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem smlouvy s firmou JK-STAVPROJEKT, s.r.o., Žižkova 742, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ: 26112779

V. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části II. a III. tohoto usnesení

RM-52/16/940 Revitalizace sídliště 9.května v Suchdole nad Lužnicí

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o připravované Revitalizaci sídliště 9.května v Suchdole nad Lužnicí

RM-52/16/941 Plocha před kulturním centrem – výběrové řízení na zhotovitele

Rada města

I. s c h v a l u j e

záměr veřejné zakázky akce u které není zajištěno finanční krytí rozpočtem

II. s o u h l a s í

s návrhem smlouvy od firmy STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice, IČ: 62508822 na administraci výběrového řízení na dodávku „Plocha před kulturním centrem“ za cenu 18.000,- Kč bez DPH (21.780,- včetně DPH)

III. u k l á d á

odboru majetku a investic předložit starostovi návrh smlouvy dle části II. tohoto usnesení

IV. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem smlouvy s firmou STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice, IČ: 62508822

V. s c h v a l u j e

zadávací podmínky výběrového řízení na zhotovitele stavby „Plocha před kulturním centrem“

VI. s c h v a l u j e

seznam firem na výběrové řízení:

STRABAG a.s., IČ: 60838744, 150 00 Praha – Smíchov, Na bělidle 198/21

ZVŠ Stavitelství Třeboň s.r.o., IČ: 63887398, 379 01 Třeboň, Sádecká 248

Lesostavby Třeboň a.s., IČ: 47239328, 379 01 Třeboň, Novohradská 226

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, oblast Jindřichův Hradec, IČ: 48035599, 377 01 Jindřichův Hradec, U Panelárny 881/III

EUROVIA CS a.s., IČ: 45274924, 110 00 Praha, Národní 138/10

SKANSKA a.s., IČ: 26271303, 186 00 Praha – Karlín, Křížíkova 682/34a

VII. s c h v a l u j e

členy a náhradníky členů komise pro otevírání, posouzení prokázání kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek podaných na zhotovitele stavby „Plocha před kulturním centrem“ ve složení:

členové

Jan Kronika

Mgr. Michal Kouba

Ing. Milan Dušek

Josef Šubrt

Hana Lavičková

náhradníci

Zdeněk Fical

Mgr. Petr Vrchota

Bohumil Macho

Jaroslava Holánková

Ing. Martina Gabrielová

VIII. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části III. tohoto usnesení

IX. s o u h l a s í

s doplněním projektu o podzemní velkokapacitní kontejner (3 x 5 m³ - plast, papír, sklo)

X. s o u h l a s í

s provedením vjezdu do garáže, vstupu u terasy a u vchodové branky u domu (umístěného na pozemku 24/5 v k.ú. Suchdol n. Lužnicí) z totožného materiálu jako v případě sousedního chodníku - dotčené pozemky jsou součástí převodu na LV města.

RM-52/16/942 Otevření obálek „Provádění TDI a koordinátora BOZP při stavbě Suchdol nad Lužnicí, napojení na veřejnou kanalizační síť“

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

došlé nabídky a výši nabídkové ceny na „Provádění TDI a koordinátora BOZP při stavbě Suchdol nad Lužnicí, napojení na veřejnou kanalizační síť“ (bez DPH) v rozmezí:
Tušův od 144.000,-Kč do 328.000,-Kč
Klikov od 159.000,-Kč do 378.000,-Kč
Františkov od 89.000,-Kč do 237.000,-Kč

II. u k l á d á

ekonomickému odboru připravit návrh rozpočtové změny na základě provedeného výběrového řízení

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části II. tohoto usnesení

RM-52/16/943 Výstavba kanalizačních sběračů v m. č. Tušův, Klikov a Františkov

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informace o přípravě investičních akcí „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Tušův na veřejnou kanalizaci“, „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Klikov na veřejnou kanalizaci“, „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Františkov na veřejnou kanalizaci“

II. r o z h o d l a

na základě námítky od uchazeče ROBSTAV stavby k.s., Pražská 483, 397 01 Písek ze dne 4. 7. 2016 k veřejné zakázce s názvem „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Klikov na veřejnou kanalizaci“, týkající se porušení zásady transparentnosti, diskriminace a rovného zacházení na veřejné zakázce s názvem „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Františkov na veřejnou kanalizaci“ a zjištění, že hodnotící komise porušila postup stanovený zákonem v souladu s § 79 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon) o novém posouzení a hodnocení nabídek, které provede zadavatel sám.

III. r o z h o d l a

na základě nového posouzení a hodnocení nabídek o vyloučení uchazeče ROBSTAV stavby k.s., Pražská 483, 397 01 Písek z další účasti v zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle § 27 zákona o veřejných zakázkách v platném znění - veřejná zakázka „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Františkov na veřejnou kanalizaci“

IV. r o z h o d l a

na základě nového posouzení a hodnocení nabídek o vyloučení uchazeče STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 z další účasti v zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle § 27 zákona o veřejných zakázkách v platném znění - veřejná zakázka „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Františkov na veřejnou kanalizaci“

V. r o z h o d l a

na základě nového posouzení a hodnocení nabídek o vyloučení uchazeče Vodohospodářská stavební spol. s r.o., Černovická 4264, 430 03 Chomutov 3 z další účasti v zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle § 27 zákona o veřejných zakázkách v platném znění - veřejná zakázka „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Františkov na veřejnou kanalizaci“

VI. r o z h o d l a

na základě nového posouzení a hodnocení nabídek o vyloučení uchazeče Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, Křížíkova 2393, 415 01 Teplice v zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v otevřeném řízení dle § 27 zákona o veřejných zakázkách v platném znění - veřejná zakázka „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Františkov na veřejnou kanalizaci“

VII. s c h v a l u j e

protokol (zpráva) o novém posouzení a hodnocení nabídek ve smyslu § 80 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách v platném znění

VIII. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem příslušných dokumentů v rámci procesu nového posouzení a hodnocení nabídek ve věci veřejné zakázky „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Františkov na veřejnou kanalizaci“

IX. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit realizaci investičních akcí „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Tušň na veřejnou kanalizaci“, „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Klikov na veřejnou kanalizaci“, „Suchdol nad Lužnicí – napojení osady Františkov na veřejnou kanalizaci“

RM-52/16/944 Rozpočtové změny

Rada města

I. s c h v a l u j e

rozpočtové změny od č. 46 do č. 47

II. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

rozpočtové změny od č. 48 do č. 51

RM-52/16/945 Schválení programu zastupitelstva města dne 27. 07. 2016

Rada města

s c h v a l u j e

program zastupitelstva města dne 27. 07. 2016.

RM-52/16/946 Zpráva starosty a místostarosty

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu starosty a místostarosty.

Závěr