

Město Suchdol nad Lužnicí

Rada města

Souhrn

30. řádné zasedání Rady města, konané dne
12. 10. 2015 v 15:00 hod. v zasedací síni radnice

RM-30/15/493 Zahájení a schválení programu

Rada města

s c h v a l u j e
navržený program jednání.

RM-30/15/494 Žádost o souhlas s umístěním stavby občanského vybavení - rychlé občerstvení na pozemku parc.č. 1277/2 dle KN v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
souhlas dle ustanovení § 188a zák.č. 183/2006Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) s umístěním stavby občanského vybavení - rychlé občerstvení na pozemku parc.č. 1277/2 dle KN v k.ú.Suchdol nad Lužnicí, za dodržení obecně technických podmínek pro výstavbu. Tento souhlas nenahrazuje příslušné povolení stavebního úřadu ke stavbě ani souhlasy dotčených orgánů státní správy s umístěním nebo provedením stavby. Město Suchdol nad Lužnicí pořizuje územní plán města a v případě, že stavba nebude do doby vydání územního plánu stavebním úřadem územně posouzena (vydané pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas) a pozemek se nebude nacházet v zastavitelné ploše územním plánem samostatně vymezené, nebude záměr do územního plánu zanesen a souhlas zastupitelstva pozbývá platnosti, tudíž stavbu nelze realizovat.

RM-30/15/495 Žádost o převod práv k bytu č. 12 v č.p. 751

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
převod práv k bytu č. 12 v č.p. 751 na sídlišti Na Pražské v Suchdole nad Lužnicí dle článku 5 odstavce 5) smlouvy o nájmu, půjčce a smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 121 ze dne 12.11.1997 na slečnu K.H.

RM-30/15/496 Žádost o zapůjčení vinárny v KD Suchdol nad Lužnicí - SK Suchdol nad Lužnicí

Rada města

s o u h l a s í
s bezplatným zapůjčením vinárny v KD Suchdol nad Lužnicí SK Suchdol nad Lužnicí z. s. dne 12. 12. 2015 od 18.00 do 04.00 hodin následujícího dne.

RM-30/15/497 Kompostéry - dodatek ke smlouvě č. 1

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í ,

že město Suchdol nad Lužnicí v rámci projektu Domácí kompostování v Jihočeském kraji číslo CZ.1.02/4.1.00/13.22407 podpořeného z OPŽP předalo koncovým uživatelům 124 ks kompostérů á 900 l. Zbylých 176 ks kompostérů bylo v rámci SMOJK předáno následovně:

20 ks kompostérů městu Lišov a 156 ks kompostérů městu Vodňany.

II. v z a l a n a v ě d o m í

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě v rámci projektu Domácí kompostování v Jihočeském kraji číslo CZ.1.02/4.1.00/13.22407 podpořeného z OPŽP.

RM-30/15/498 Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku č. OH 35_15 - Nadace ČEZ

Rada města

I. s c h v a l u j e

smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku č. OH 35_15 ve výši 158.000,- Kč na schválený projekt dětského/sportovního/víceúčelového hřiště ve městě Suchdol nad Lužnicí s názvem "Bezpečně na sídlišti" v grantovém řízení Oranžové hřiště.

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

III. u k l á d á

tajemníkovi prostřednictvím ekonomického odboru zajistit zařazení akce do návrhu rozpočtu města pro rok 2016.

RM-30/15/499 Rámcová smlouva o provádění exekucí vyklizením - Exekutorský úřad Jindřichův Hradec

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Rámcové smlouvy o provádění exekucí vyklizením s Exekutorským úřadem se sídlem v Jindřichově Hradci, Jarošovská 48, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ:02358972.

II. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

RM-30/15/500 Zrušení provozovny výdejního místa Klikov - Česká pošta, s. p.

Rada města

s o u h l a s í

po předchozím projednání s Osadním výborem Klikov se zrušením provozovny výdejního místa České pošty, s. p., v Klikově (prodejna Jednoty).

RM-30/15/501 Dražební vyhláška - dražba nemovité věci a dražba spoluvlastnického podílu na nemovité věci

Rada města

I. z m o c ň u j e

Ing. Jana Špuláka k zastupování města Suchdol nad Lužnicí na dražbě nemovité věci - pozemek, parcela číslo 674/4, lesní pozemek o výměře 2433 m² zapsaný na LV č. 554 pro katastrální území Tušů, je vedený jako lesní pozemek určený k plnění funkcí lesa. Pozemek byl oceněn a popsán včetně souvisejících lesních porostů ve znaleckém posudku ze dne 20. 05. 2015 a nachází se v k. ú. Tušů nedaleko silnice III. třídy mezi obcemi Tušů a Rapšach. Dražba proběhne na ÚP FÚ pro Jihočeský kraj v Jindřichově Hradci dne 21. 10. 2015 ve 13.00 hodin.

II. z m o c ň u j e

Ing. Jana Špuláka k zastupování města Suchdol nad Lužnicí na dražbě spoluvlastnického podílu na nemovité věci - Pozemek parc. č. 647/11 o výměře 4016 m², lesní pozemek zapsaný na LV č. 549 pro katastrální území Tušů, je vedený jako lesní pozemek určený k plnění funkcí lesa. Byl oceněn včetně souvisejících lesních porostů ve znaleckém posudku ze dne 20. 05. 2015 a nachází se v katastrálním území Tušů a sousedí se silnicí III. třídy mezi obcemi Tušů a Rapšach. Dražba proběhne na ÚP FÚ pro Jihočeský kraj v Jindřichově Hradci dne 21. 10. 2015 ve 14.00 hodin.

III. .

Zmocněnec je oprávněn dražit předměty dražby do výše 50.000,- Kč.

IV. u k l á d á

ekonomickému odboru uhradit dražební jistotu ve výši 1.000,- Kč za každou dražbu do 15. 10. 2015.

RM-30/15/502 Projekt pro města a obce - jedlé oleje a tuky (AVE)

Rada města

s o u h l a s í

s bezúplatným umístěním dostatečného počtu nádob pro sběr použitého potravinářského oleje a tuku z domácností ve městě Suchdol nad Lužnicí a v jeho místních částech dle nabídky AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/III, 37701 Jindřichův Hradec. Nádoby nebudou opatřeny uzamykatelným systémem.

RM-30/15/503 Zřízení VB/služebnosti spočívající ve strpění stavby "Suchdol nad Lužnicí-napojení osady Tušů na veřejnou kanalizační síť" na pozemku p.č.1030 v k.ú.Tušů (.....) - do ZM

Rada města

s c h v á l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti spočívající ve strpění stavby "Suchdol nad Lužnicí - napojení osady Tušů na veřejnou kanalizační síť" na pozemku

p.č.1030 v k.ú.Tušť budoucí povinný Ing.JP. u
, služebnost zřízena bezúplatně

RM-30/15/504 Zřízení VB/služebnosti spočívající ve strpění stavby "Suchdol nad Lužnicí-napojení osady Tušť na veřejnou kanalizační síť" na pozemku p.č.90/2 v k.ú.Tušť () - do ZM

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti spočívající ve strpění stavby
"Suchdol nad Lužnicí - napojení osady Tušť na veřejnou kanalizační síť" na pozemku
p.č.90/2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí budoucí povinný p.TH
, služebnost zřízena bezúplatně

RM-30/15/505 Zřízení VB/služebnosti spočívající ve strpění stavby "Suchdol nad Lužnicí-napojení osady Františkov na veřejnou kanalizační síť" na pozemku p.č.696/4 v k.ú.Klikov - do ZM

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spočívající ve strpění stavby
"Suchdol nad Lužnicí - napojení osady Františkov na veřejnou kanalizační síť" na
pozemku p.č.696/24 v k.ú.Klikov budoucí novinní Ing.RL a Mgr.JL.

RM-30/15/506 Opětovná žádost o převod pozemků v Suchdole a m.č. ve vlastnictví St.poz.úřadu do vlastnictví města - do ZM

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemků dosud zapsaných na LV 10002
Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Praha - Žižkov:
- v k.ú.Bor pozemky p.č.83/31 orná půda o výměře 316 m², p.č.144/5 ost.plocha o
výměře 53 m², p.č.144/6 ost.plocha o výměře 287 m², p.č.1427 ost.plocha o výměře
3534 m², p.č.1437/5 ost.plocha o výměře 336 m², p.č.1437/6 ost.plocha o výměře 243
m², p.č.1437/7 ost.plocha o výměře 174 m², p.č.1437/8 ost.plocha o výměře 366 m² a
p.č.1437/ ost.plocha o výměře 467 m² (komunikace vedená v pasportu pod č.92C)
- v k.ú.Klikov pozemky p.č.251/1 orná půda o výměře 339 m², p.č.519/13 orná půda o
výměře 490 m², p.č.519/14 orná půda o výměře 147 m², p.č.527/30 orná půda o výměře
1156 m², p.č.987/20 ost.plocha o výměře 238 m², p.č.987/21 ost.plocha o výměře 838
m², p.č.987/22 ost.plocha o výměře 280 m² a p.č.987/32 ost.plocha o výměře 412 m²
(komunikace kolem fotovoaltické elektrárny od pč.3 a čp.142 vedená v pasportu pod
č.50C)
- v k.ú.Suchdol nad Lužnicí pozemky p.č.852/35 ost.plocha/silnice o výměře 565 m²,
p.č.852/36 ost.plocha o výměře 220 m² (u hasičárny v pasportu vedená pod č.7C
ul.Nerudova); p.č.900/2 ost.plocha o výměře 210 m² (komunikace vedená v pasportu pod
č.7C ul.Nerudova); p.č.996/4 ost.plocha o výměře 145 m² (komunikace k sídl.Na Pražské
vedená v pasportu pod č.25C); p.č.997/1 ost.plocha o výměře 471 m², p.č.998/1 ost.plocha
o výměře 3309 m² (komunikace na Šmelcovně v pasportu vedená pod č.26C Pražská I.)

RM-30/15/507 Záměr vykoupení části pozemku p.č.268/2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí - do ZM

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í záměr vykoupení části pozemku p.č.268/2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí o výměře cca 100 m2 za cenu 1,- Kč/m². Pozemek dosud zapsaný na LV 1717 p.A.M. (.....). Veškeré náklady spojené s převodem pozemku uhradí město.

RM-30/15/508 Podání žádosti o převod pozemku p.č.169/38 - do ZM

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í požádat Státní pozemkový úřad o převod pozemku p.č.169/38 trv.travní porost o výměře 181 m2 v k.ú.Bor dosud zapsaný na LV 1002 do vlastnictví města Suchdol nad Lužnicí

RM-30/15/509 Podání žádosti o převod p.č.169/36 vodní plocha o výměře 224 m2 (Koktavý)-do ZM

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í požádat Státní pozemkový úřad o převod pozemků na LV 10002 v k.ú.Bor p.č.169/36 vodní plocha o výměře 224 m2 do majetku města Suchdol nad Lužnicí.

RM-30/15/510 Záměr prodeje nemovitosti čp.3 na p.č.37/1, p.č.37/2, p.č.46 a p.č.47 v k.ú.Tušť - do ZM

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í záměr prodeje nemovitosti čp.3 v Tušti na pozemku p.č.37/1 zast.plocha a nádvoří o výměře 278 m2, pozemku p.č.37/2 společný dvůr o výměře 377 m2, p.č.46 trv.trav.porost o výměře 265 m2 a p.č.47 zahrada o výměře 791 m2 všechny v k.ú.Tušť.

Podmínky prodeje:

- žadatel uvede záměr využití objektu
- nabídky budou doručeny v uzavřené obálce označené " Prodej domu čp.3 v Tušti" v termínu do 30-ti dnů od zveřejnění záměru prodeje
- obálka bude opatřena přes přelep podpisem popř.razítkem žadatele
- město si vyhrazuje právo od zveřejněného záměru kdykoliv odstoupit

RM-30/15/511 Záměr prodeje objektu keramické dílny v Klikově na p.č.263,264)- do ZM

Rada města

s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í
záměr prodeje objektu keramiky na pozemku p.č.263 zast.plocha a nádvoří o výměře 576
m2 a p.č.264 trv.trav.porost o výměře 499 m2 oba v k.ú.KLikov

Podmínky prodeje:

- žadatel uvede záměr využití objektu
- nabídky budou doručeny v uzavřené obálce označené " Prodej objektu keramické dílny na p.č.263 v Klikově" v termínu do 30-ti dnů od zveřejnění záměru prodeje
- obálka bude opatřena přes přelep podpisem popř.razítkem žadatele
- město si vyhrazuje právo od zveřejněného záměru kdykoliv odstoupit

RM-30/15/512 Sídl.Na Pražské - harmonogram úklidu

Rada města

v z a l a n a v ě d o m í

harmonogram úklidových prací na Sídl.Na Pražské mezi domy čp.753 a čp.832 na
p.č.1708/14 a p.č.1708/10 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

RM-30/15/513 Nabídka na zpracování vodohospodářské technickoekonomické studie pro lokality Tušů a Klikov - PROVOD

Rada města

n e s c h v a l u j e

nabídku na zpracování vodohospodářské technickoekonomické studie pro lokality Tušů a
Klikov ve výši 18.150,- Kč včetně DPH, kterou předložila obchodní společnost PROVOD
- inženýrská společnost, s. r. o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem.

RM-30/15/514 Rozpočtové změny

Rada města

s c h v a l u j e

rozpočtové změny od č. 98 do č. 99

RM-30/15/515 Kontrola usnesení ZM-studie proveditelnosti-chodník Tušů

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci k usnesení zastupitelstva města ze dne 29.6.2015 č.ZM-5/15/11/118- bod.č.II. s
tím, že poptávka k vypracování studie proveditelnosti nebude zadána z důvodu, že chodník
v m.č. Tušů podél silnice I/24 je již realizován v celé délce zástavby

RM-30/15/516 Převod majetku Sokola

Rada města

u k l á d á

sportovní komisi a odboru OMI připravit k projednání materiál s návrhem finančních prostředků, které je nutno vyčlenit v rozpočtu města na úhradu nákladů spojených s převodem veškerého majetku Sokola Suchdol nad Lužnicí na město (pasporty, znalecké posudky, GP atd.)

RM-30/15/517 Mimořádné odměny trenérům mládeže

Rada města

u k l á d á

sportovní komisi připravit návrh na rozdělení finanční rezervy určené v rozpočtu města na sport mezi trenéry mládeže

RM-30/15/518 Schválení programu zasedání zastupitelstva města 21. 10. 2015

Rada města

s c h v a l u j e

program zasedání zastupitelstva města, které se bude konat dne 21. 10. 2015.

RM-30/15/519 Zpráva starosty a místostarosty

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

informace starosty a místostarosty o průběhu dosavadních rozpracovaných investičních akcí s tím, že program nejbližší schůze rady města bude obsahovat návrhy usnesení k jednotlivým investičním akcím.

Závěr

Rada města