

Město Suchdol nad Lužnicí

Rada města

Souhrn

108. řádné zasedání Rady města, konané dne
23. 4. 2018 v 15:00 hod. v zasedací síni radnice

RM-108/18/1901 Zahájení a schválení programu

Rada města

s c h v a l u j e
navržený program jednání.

RM-108/18/1902 Kontrola usnesení RM

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
kontrolu usnesení k 23. 04. 2018.

II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu předložit na následující schůzi rady města v písemné podobě zprávu o výsledku provedené kontroly usnesení přijatých k dnešnímu dni (včetně usnesení přijatých v rámci dnešní schůze rady města).

RM-108/18/1903 Kontrola usnesení ZM

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í
kontrolu usnesení k 23. 04. 2018.

II. u k l á d á
tajemníkovi úřadu předložit na následující schůzi rady města v písemné podobě zprávu o výsledku provedené kontroly usnesení přijatých k dnešnímu dni (včetně usnesení přijatých v rámci dnešní schůze rady města).

RM-108/18/1904 Souhlas vlastníka s umístěním sídla společnosti

Rada města

I. u d ě l u j e
formou dodatku k stávající nájemní smlouvě souhlas vlastníka s umístěním sídla společnosti "PN servis - služby, s. r. o., IČ 60827688, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3623 na adrese: Jiráskova č. p. 123, 378 06 Suchdol nad Lužnicí s podmínkou uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 31. 10. 2017, jehož předmětem bude povinnost nájemce po ukončení nájemního vztahu zrušit sídlo společnosti na výše uvedené adrese.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem dodatku smlouvy

RM-108/18/1905 Žádost o povolení letního tábora pro mládež

Rada města

I. s o u h l a s í

s pořádáním letních táborů pro mládež v k. ú. Klikov, p. č. 786, tábořiště č. 40 Dračice-Františkov v termínech 01. - 14. 07. a 15. - 28. 07. 2018.

II. u k l á d á

OKCR informovat pořadatele o termínech konání kulturních a společenských akcí pořádaných městem

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1906 Rezignace člena Rady města Suchdol nad Lužnicí

Rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

rezignaci člena Rady města Suchdol nad Lužnicí - pana Zdeňka Ficala.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit zařazení tohoto bodu na nejbližší zasedání zastupitelstva města.

RM-108/18/1907 Dotace pro SDH od Nadace Agrofert

Rada města

I. s o u h l a s í

s podáním žádostí o udělení nadačního příspěvku ve výši 100 % z hasičského fondu Nadace Agrofert na pořízení:

a) suchý oblek Agama Aquatic za cenu 35.560 Kč s DPH

b) nehodová clona za cenu 18.138 Kč s DPH.

II. u k l á d á

tajemníkovi zajistit provedení potřebných kroků vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1908 Uzavření mateřské školy z důvodu sanitárních dnů

Rada města

I. s o u h l a s í

s uzavřením Mateřské školy Suchdol nad Lužnicí v období 30. a 31. 08. 2018 z důvodu sanitárních dnů.

II. u k l á d á

tajemníkovi zajistit informovanost veřejnosti prostřednictvím úřadu v SZ, ve vysílání místního rozhlasu, na webu a facebookovém profilu města minimálně 14 dní před uzavřením MŠ.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1909 Navýšení počtu zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Suchdol nad Lužnicí

Rada města

I. s c h v a l u j e

s účinností od 24. do 26. 04. 2018 navýšení počtu zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Suchdol nad Lužnicí o 4 zaměstnance zařazené do odboru majetku a investic - technických služeb na základě žádosti úřadu práce.

II. s t a n o v u j e

s účinností od 24. - 26. 04. 2018 je celkový počet zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Suchdol nad Lužnicí 32.

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1910 Přípravenost Základní školy T.G.Masaryka Suchdol nad Lužnicí na školní rok 2018/2019

Rada města

I. u k l á d á

vedení základní školy předložit radě města zprávu o aktuálním stavu připravenosti na školní rok 2018/2019 - personální zajištění, technická vybavenost (počet a název odborných učeben, přípravných místností - dílny, kuchyňka atd.).

Termín: 07.05.2018

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1911 Výběrové řízení na organizaci výběrového řízení na zhotovitele projektu „Vybudování odborných učeben v ZŠ Suchdol nad Lužnicí“

Rada města

I. s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky na projekt „Vybudování odborných učeben v ZŠ Suchdol nad Lužnicí“ – organizace výběrového řízení na zhotovitele stavby.

II. s c h v a l u j e

seznam firem na výběrové řízení:

GPL-INVEST s.r.o., IČ: 260 70 766, 370 04 České Budějovice, Kněžskodvorská 2632
STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o, IČ: 62508822, Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
RECTE.CZ, s.r.o., IČ: 61972690, Nádražní 612/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1912 Výběrové řízení na výkon TDI a koordinátora BOZP na projekt „Vybudování odborných učeben v ZŠ Suchdol nad Lužnicí“

Rada města

I. s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky na výkon TDI a koordinátora BOZP na projekt „Vybudování odborných učeben v ZŠ Suchdol nad Lužnicí“.

II. s c h v a l u j e

seznam firem na výběrové řízení:

GPL-INVEST s.r.o., IČ: 260 70 766, 370 04 České Budějovice, Kněžskodvorská 2632
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s divize 03., IČ: 47116901, Nábřeží 4, 150 56 Praha 5
STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o, IČ: 62508822, Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
Petr Lenc, IČ: 11356766, 37363 Ševětín, Nádražní 168

III. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1913 Pronájem p.č.3108 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (K+K) - po zveřejnění záměru

Rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku p.č.3108 ost.plocha o výměře 1729 m² v k.ú.Suchdol nad Lužnicí na dobu neurčitou, firmě K+K Břilice, Přesecká 164, Třeboň, za cenu 1.000,-Kč/ha/rok + DPH.

II. u k l á d á

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení úkonů k zajištění tohoto usnesení.

**RM-108/18/1914 Žádost o pronájem části pozemku p.č.1217 v k.ú.Tušť
po zveřejnění záměru**

Rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku p.č.1217 v k.ú.Tušť o výměře cca 50 m2. Za účelem umístění
pojízdného občerstvení, panu JČ

Podmínky pronájmu :

- pronájem na dobu určitou: červenec - srpen
- nájemné 6.000,-Kč za uvedené období, úhrada nájemného při podpisu smlouvy
- umístění 1 ks mobilního WC
- zabezpečení likvidace odpadu

II. u k l á d á

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení.

**RM-108/18/1915 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na
p.č.3495 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí**

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p.č.3495 v
k.ú.Suchdol nad Lužnicí vedení NN, uzemnění, za jednorázovou úplatou 4.400,-Kč bez
DPH, budoucí oprávněný E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

II. u k l á d á

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení.

**RM-108/18/1916 Zřízení věc.břemene vedení vodovodu na cizím pozemku
p.č.224/1 v k.ú.Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí**

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene vedení vodovodu na pozemku p.č.224/1 v k.ú.Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí zapsaného na LV 72, za jednorázovou úplatu 1.500,- Kč + úhrada nákladů na vklad do KN.

II. u k l á d á

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení.

RM-108/18/1917 Žádost o pronájem pohostinství čp.15 v Klikově (- záměr

Rada města

I. s c h v a l u j e

zveřejnění záměru pronájmu části objektu čp.15 na p.č.2 v k.ú.Klikov – pohostinství, které tvoří 3 provozní místnosti restaurace s kuchyní a příslušenství ze 4 WC, 2 příručních skladů, zádveří a předsíně. Výměra pronajímané plochy pohostinství je 87,22 m².

- dále se v objektu nachází garáž o výměře 28 m², která je také předmětem pronájmu

- podnikatelský záměr

- min.nájemné 35.000,-Kč/rok + inflace

- termín pro podání nabídek : do 15 dnů ode dne zveřejnění

- nabídky budou podány na podatelnu Městského úřadu v Suchdole nad Lužnicí, nám.T.G.Masaryka čp.9, 378 06 Suchdol nad Lužnicí v zalepené obálce opatřené přes přelep podpisem žadatele a označené „Pronájem objektu čp.15 v Klikově“.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení.

RM-108/18/1918 Žádost o zřízení VB na pozemku p.č.3783 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (

Rada města

I. s c h v a l u j e

zřízení služebnosti/VB vodovodní přípojky na pozemku p.č.3783 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí k plánované novostavbě domu na pozemku p.č.3770/2 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí. Služebnost/VB bude zřízena za jednorázovou úplatu 500,-Kč, oprávněný ze služebnosti/VB p.KM ml.

I

II. u k l á d á

OMI předložit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci části tohoto usnesení.

RM-108/18/1919 Žádost o prodej části pozemku p.č.3495 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (, - do ZM

Rada města

I. n e s c h v a l u j e a n e d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

záměr prodeje části pozemku p.č.3495 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení úkonů ke splnění tohoto usnesení.

RM-108/18/1920 Žádost o převod rozhlasu do majetku Sokola Suchdol n.L. - záměr

Rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného převodu komponentů vyřazených částí bezdrátového rozhlasu zař.v r.2007 do majetku TJ Sokol Suchdol nad Lužnicí, IČ 22863362.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení úkonů k zajištění tohoto usnesení.

RM-108/18/1921 Žádost o směnu části pozemku p.č.1358/1 a části p.č.1362/7 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí a revokace usnesení ZM č.15/17/336 () - záměr do ZM

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

Revokace usnesení č.15/17/336 kdy ZM schválilo směnu pozemků v k.ú.Suchdol nad Lužnicí vytvořených geometrickým plánem a to pozemku p.č.1358/7 trvalý travní porost o výměře 6 m2 z pozemku p.č.1358/1 zapsaný na LV 1169, který bude směněn za pozemek vytvořený GP č.2107-155 Fi/2016 p.č.1362/8 ostatní plocha o výměře 7 m2 z pozemku p.č.1362/7 zapsaný na LV 10001. Směna bude bezúplatná a to tak, že bude zveřejněn záměr směny pozemků v k.ú.Suchdol nad Lužnicí vytvořených geometrickým plánem č.2107-155 Fi/2016 a to pozemku p.č.1358/7 trvalý travní porost o výměře 6 m2 oddělený z pozemku p.č.1358/1 zapsaný na LV 1713, který bude směněn za pozemek vytvořený GP č.2107-155 Fi/2016 p.č.1362/8 ostatní plocha o výměře 7 m2 oddělený z pozemku p.č.1362/7 zapsaný na LV 10001. Směna bude bezúplatná.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení.

RM-108/18/1922 Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí k p.č.1739/24, 1739/23 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí ke zřízení věcného břemene na pozemku p.č.1739/24, 1739/23, 1739/18, 3546/1, 1739/21 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí, VB kabelového vedení NN, za jednorázovou úplatu 6.500,-Kč. Budoucí oprávněný E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

II. u k l á d á

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení.

RM-108/18/1923 Žádost o uzavření věcného břemene na .č.1070 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č.1070 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí ve vlastnictví Města Suchdol nad Lužnicí. VB vodovodní a kanalizační přípojky pro novostavbu domu na p.č.1116/3 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí, za jednorázovou úhradu 500,-Kč pro p.OV a p.DV

II. u k l á d á

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení.

RM-108/18/1924 Smlouva o smlouvě budoucí na p.č.2279/1, 2279/15 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (ŘSD)

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB vedení VO na cizím pozemku - p.č.2279/1, 2279/15 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic, s.p.o., Lidická 49/110, České Budějovice, zřízení VB za jednorázovou cenu 49.231,77 Kč vč.DPH.

II. u k l á d á

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení úkonů ke splnění usnesení.

RM-108/18/1925 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB na p.č.2279/4 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí

Rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB vedení VO na cizím pozemku p.č.2279/14 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí ve vlastnictví manž.MB a HBN za jednorázovou úplatu 500,-Kč.

II. u k l á d á

OMI připravit starostovi návrh smlouvy k podpisu.

III. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

IV. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů ke splnění usnesení.

RM-108/18/1926 Záměr bezúplatného převodu pozemku p.č.1739/62 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí do majetku města (ÚZSVM) - do ZM

Rada města

I. s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í

bezúplatný převod pozemku p.č.1739/62 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí z vlastnictví České republiky, příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Suchdol nad Lužnicí. Na pozemku se nachází místní komunikace č.14c a navazující zeleň a chodník.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů k zajištění tohoto usnesení

RM-108/18/1927 Žádost o prodej pozemků p.č.2296/1, 2296/7 v k.ú.Suchdol nad Lužnicí (Povodí Vltavy) - do ZM

Rada města

- I. **s c h v a l u j e a d o p o r u č u j e Z M k e s c h v á l e n í**
zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č.2296/1 vodní plocha o výměře 5658 m2 a p.č.2296/7 vodní plocha o výměře 7352 m2 oba v k.ú.Suchdol nad Lužnicí.
- II. **u k l á d á**
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů ke splnění tohoto usnesení.

RM-108/18/1928 Certifikace informačního centra

Rada města

- I. **s c h v a l u j e**
s ohledem na certifikaci ATIC užívání názvu "Infocentrum Suchdol nad Lužnicí" ke dni zahájení certifikace
- II. **u k l á d á**
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1929 Výroba betlému - vánoční dekorace

Rada města

- I. **b e r e n a v ě d o m í**
informaci o průběžné přípravě vánočního betlému.
- II. **u k l á d á**
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1930 Kulturní akce - divadelní představení podzim 2018

Rada města

- I. **s c h v a l u j e**
schvaluje divadelní představení Caveman.
- II. **u k l á d á**
OKCR předložit termín uspořádání představení a předpokládané finanční náklady.
- III. **u k l á d á**
tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1931 Kulturní akce - V.-VI./2018

Rada města

I. s o u h l a s í

s programem kulturních akcí v období V. - VI./2018 (12.5.2018-Suchdolský vejšlap, 2.6.2018-zájezd pro rodiče s dětmi na Lipno s vyhlídkovou plavbou na lodi, s návštěvou stezky v korunách stromů, království lesa a lanovky.

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení.

RM-108/18/1932 Rozpočtové změny

Rada města

I. s c h v a l u j e

rozpočtové změny od čísla 26 do čísla 30

II. u k l á d á

tajemníkovi úřadu zajistit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci tohoto usnesení

RM-108/18/1933 Zpráva starosty a místostarosty

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu starosty a místostarosty.

Závěr

Rada města

